



## OZNÁMENÍ

### ZÁMĚR OBCE DŘETOVICE NA PRODEJ A SMĚNU

#### ZÁMĚR OBCE NA PRODEJ VYMEZENÉ ČÁSTI POZEMKU dle geometrického plánu číslo: 429-33/2020 p.č. 660/3 o výměře 238m<sup>2</sup>.

Obec Dřetovice v souladu s § 38, odst. 2 a ů 39, odst. 1, 2 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, vyhláší tento záměr obce:

**Obec Dřetovice vyhláší záměr prodeje p.č. 660/3 o výměře 238m<sup>2</sup>, který vznikl z pozemku p.č. 660/2 zapsané na LV 10001, v majetku obce Dřetovice dle geometrického plánu číslo: 429-33/2020.**

**S tímto záměrem prodeje dojde ke směně s pozemkem p.č. 390/64 o výměře 128 m<sup>2</sup>, který vznikl z pozemku p.č. 390/4 dle geometrického plánu: 429-33/2020.**

**O záměru obce vypsát směnu rozhodlo zastupitelstvo obce Dřetovice na zasedání dne 20.10.2021, usnesení č. 5.**

**Zájemci se musí písemně přihlásit nejpozději do 19.11.2021 do 15.00 hodin. Přihláška musí být v uzavřené obálce s adresou obecního úřadu Dřetovice, Dřetovice č.p. 2, 273 42, Stehelčevy a na obálce musí být zřejmé iniciály odesílatele (tedy jméno, příjmení, adresa atd.) Obálka musí být nadepsána „Záměr obce na prodej a směnu dle geometrického plánu č.429-33/2020“.**

Tento záměr se zveřejňuje po dobu 15-ti dnů.

Datum vyvěšení: 03.11.2021

Datum svěšení: 19.11.2021

OBEC DŘETOVICE  
273 42 p. Stehelčevy 1

Renata Dobrá, starostka obce

## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

| Dosavadní stav                |                |                |                                | Nový stav                     |                |                |                                |                    |                      |                                                          |                        |                         |          |               |
|-------------------------------|----------------|----------------|--------------------------------|-------------------------------|----------------|----------------|--------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------|----------|---------------|
| Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely |                | Druh pozemku<br>Způsob využití | Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely |                | Druh pozemku<br>Způsob využití | Typ stavby         | Způsob určení výměry | Porovnání se stavem evidence právních vztahů             |                        | Výměra dílu             |          | Označení dílu |
|                               | ha             | m <sup>2</sup> |                                |                               | ha             | m <sup>2</sup> |                                |                    |                      | Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí | dřívější poz. evidenci | Číslo listu vlastnictví | ha       |               |
| st. 103<br>390/4              | 2              | 83             | zast. pl.                      | st. 103                       | 2              | 75             | zast. pl.                      | č.p. 57<br>rod.dům | 0                    | st. 103                                                  | 234                    | 2                       | 75       |               |
|                               | 8              | 05             | zahrada                        | 390/4                         | 6              | 85             | zahrada                        |                    | 0                    | 390/4                                                    | 234                    | 6                       | 85       |               |
| 660/2                         | 8              | 02             | ostat.pl.<br>ostat.komunikace  | 390/64                        | 1              | 28             | ostat.pl.<br>ostat.komunikace  |                    | 0                    | st. 103<br>390/4                                         | 234<br>234             | 8<br>1                  | 20<br>28 | a<br>b        |
|                               |                |                |                                | 660/2                         | 4              | 03             | ostat.pl.<br>ostat.komunikace  | 0                  | 660/2                | 10001                                                    | 4                      | 03                      |          |               |
|                               |                |                |                                | 660/3                         | 2              | 38             | zahrada                        | 0                  | 660/2                | 10001                                                    | 2                      | 38                      |          |               |
|                               |                |                |                                | 660/4                         | 1              | 61             | ostat.pl.<br>ostat.komunikace  | 0                  | 660/2                | 10001                                                    | 1                      | 61                      |          |               |
| 661/2                         | 12             | 90             | ostat.pl.<br>ostat.komunikace  | 661/2                         | 12             | 90             | ostat.pl.<br>ostat.komunikace  | 0                  |                      | 10001                                                    |                        |                         |          |               |
|                               | 31             | 80             |                                |                               | 31             | 80             |                                |                    |                      |                                                          |                        |                         |          |               |

### Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

| Parcelní číslo podle |                       | Kód BPEJ | Výměra |                | BPEJ na dílu parcely | Parcelní číslo podle |                       | Kód BPEJ | Výměra |                | BPEJ na dílu parcely |
|----------------------|-----------------------|----------|--------|----------------|----------------------|----------------------|-----------------------|----------|--------|----------------|----------------------|
| katastru nemovitostí | zjednodušené evidence |          | ha     | m <sup>2</sup> |                      | katastru nemovitostí | zjednodušené evidence |          | ha     | m <sup>2</sup> |                      |
| 390/4                |                       | 13716    | 6      | 85             |                      |                      |                       |          |        |                |                      |
| 660/3                |                       | 13716    | 2      | 38             |                      |                      |                       |          |        |                |                      |

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

|                                                                                                                                                                              |                                                                                                               |                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku</b><br>průběh vlastníky zpřesněné hranice pozemků                                                                                  | Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:                                                 | Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:                                                          |
|                                                                                                                                                                              | Jméno, příjmení: <i>Ladislav Manda</i>                                                                        | Jméno, příjmení: <i>Ladislav Manda</i>                                                                          |
|                                                                                                                                                                              | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>2152/2001</i>                             | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>2152/2001</i>                               |
|                                                                                                                                                                              | Dne: <i>12.10.2021</i> Číslo: <i>100/2021</i>                                                                 | Dne: <i>13.10.2021</i> Číslo: <i>1134/2021</i>                                                                  |
| Nálezitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.                                                                                                                         |                                                                                                               | Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. |
| Vyhotovitel:<br><i>Ing. Ladislav Manda</i><br><i>Josefa Čapka 738</i><br><i>Kladno 272 01</i>                                                                                | Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.                                                               |                                                                                                                 |
| Číslo plánu: <i>429-33/2020</i>                                                                                                                                              | KÚ pro Středočeský kraj<br>KP Kladno<br>Ing. Michal Kulháněk<br>PGP-1330/2021-203<br>2021.10.13 11:06:50 CEST |                                                                                                                 |
| Okres: <i>Kladno</i>                                                                                                                                                         |                                                                                                               |                                                                                                                 |
| Obec: <i>Dřetovice</i>                                                                                                                                                       |                                                                                                               |                                                                                                                 |
| Kat. území: <i>Dřetovice</i>                                                                                                                                                 |                                                                                                               |                                                                                                                 |
| Mapový list: <i>Kladno 2-5/14</i>                                                                                                                                            | Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.                                                     |                                                                                                                 |
| Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:<br>plotem, mezníky |                          |                                                                                                                 |

Seznam souřadnic (S-JTSK)

| Číslo bodu | Souřadnice pro zápis do KN |            |         | Souřadnice určené měřením |            |  | Poznámka |
|------------|----------------------------|------------|---------|---------------------------|------------|--|----------|
|            | Y                          | X          | kód kv. | Y                         | X          |  |          |
| 286-252    | 756605.63                  | 1030739.13 | 8       |                           |            |  | budova   |
| 287-2077   | 756624.55                  | 1030704.88 | 8       | 756624.08                 | 1030703.05 |  | plot     |
| 287-2117   | 756616.91                  | 1030698.28 | 8       |                           |            |  |          |
| 356-3      | 756563.27                  | 1030642.19 | 8       |                           |            |  | plot     |
| 446-10     | 756596.84                  | 1030677.93 | 3       |                           |            |  | mezník   |
| 1          | 756595.94                  | 1030715.66 | 3       |                           |            |  | mezník   |
| 2          | 756589.04                  | 1030698.26 | 3       |                           |            |  | mezník   |
| 3          | 756572.23                  | 1030662.55 | 3       |                           |            |  | mezník   |
| 4          | 756574.73                  | 1030661.01 | 3       |                           |            |  | mezník   |
| 6          | 756610.61                  | 1030689.52 | 3       |                           |            |  | plot     |
| 7          | 756614.53                  | 1030692.77 | 3       |                           |            |  | plot     |
| 8          | 756619.14                  | 1030696.60 | 3       |                           |            |  | plot     |
| 10         | 756599.82                  | 1030722.58 | 3       |                           |            |  | plot     |
| 11         | 756595.41                  | 1030714.32 | 3       |                           |            |  | mezník   |

Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určené měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určené hranice lomovými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3. Důvodem je nerealizované zpřesnění této hranice, ke kterému je nutné doložit listinu prokazující shodu vlastníkům na jejím průběhu [§ 50 odst. 1 písm. o) katastrálního zákona].

