



## Spolufinancováno Evropskou unií

### ZÁPIS Z KONTROLNÍHO DNE

**Stavba:**



Pořadové číslo KD:  
Přítomni:  
Místo:  
Dne:

„Kanalizace a ČOV Dřetovice“  
4  
dle prezenční listiny – příloha č. 1  
Dřetovice  
23.10. 2023

<b>Předmět jednání</b>	1.1 Kontrola a postup prací, řešení problémů, změny stavby			
<b>Podklady</b>	1.2 Zápisy z KD, stavební deník, projektová dokumentace, technické podklady			
	Hana Horká	Starostka Dřetovice	starosta@obecdřetovice	602326298
	Voitěch Horký	Místostarosta	mistostarosta@obecdřetovice.cz	721133588
	J.Doksanský	Poradce obce	josefdoksansky@seznam.cz	724372182
	Ing. O.Perlinger	Dekonta.AD	perlinger@dekonta.cz	608800672
	Ing.T.Hnátková,Ph	Dekonta AD	hnatkova@dekonta.cz	724393793
	Ing.J.Kršňák	Dekonta AD	krsnakj@seznam.cz	737626762
	Ing.O.Otta	TDI	otta@telmont-nbk.cz	603244627
	J.Doksanský	TDI	aterescz@seznam.cz	724372182
	M.Tesař	TDI	Ateres.provoz@seznam.cz	602800607
	Ing.J.Kouba	KOOBOZP	stavbyhana@gmail.cz	777 333926
	Ing.T.Hlavatý	admin	Hlavaty.sumava@gmail.com	731530258
	Mgr.L.Dalihodová	Pr.zástupce obce	dalihodova@advokancelar.cz	606777330
	Ing.J.Zeman	Zhotovitel VPK	zeman@vpksuchy.cz	736536749
	L.Kopp	Zhotovitel VPK	koop@vpksuchy.cz	731938796
	Ing.Filip Hořejší	Zhotovitel Geosan	Filip.horejsi@ggcz.eu	777981422

Překonané body zápisu a úkoly budou průběžně odstraňovány, zůstávají nadále v historii daných zápisů.

1. Proběhla kontrola před předáním staveniště , které je tímto předáno dne 29.8.2023 zhotoviteli viz. samostatný zápis
2. povede se jeden stav.deník za společnost Dřetovice
3. stoka N potvrzena jako neuznatelný náklad
4. stoka J Š1 směr I viz. rozhodnutí SMKL/201488/2023/ODAS  
A KSU KSUS/7066/23/KSUS/KLT/REZ
5. projednávána změna kolizí sítí C1,B,C, za tímto účelem svolána [schůzka s VKM sraz u OU 18.9.2023 ve 13hod. a viz. úkoly](#)
6. navrhují fakturaci rozdělovat na způsobilé, nezpůsobilé a ZL
7. předložen finanční návrh ZL.č.1 –homogenizace SUS-TDI **schvaluje**
8. bylo dohodnuto: zhotovitel si nechá potvrdit provedení přípojky na PD nebo samostatný náskres , **pokud by měla nastat změna (markantní) musí majitel nemovitosti požádat přes OU povolení změny ,schvaluje obec, TDI popř. AD (hlavně změna délek)-zásada nevstupovat na soukr.pozemky stavbou, ani nepokládat na pozemky jiných vlastníků- vysvětlen PD přípojek , který bude sloužit jako návrh ke smluvnímu vztahu obec-vlastník**
9. výsledek jednání z schůzky VKM a zhotovitel :
  - stoky C,C1 zatím jsou částečně v kolizi s vodovodem
  - návrh TDI, zhotovitel-v kritických místech položit suchovod, provést kanalizaci a poté v intencích normy položit zpět vodovod
  - vodovod je ještě v litině, starý cca 60let, TDI a zhotovitel navrhuje nové provedení z PVC
  - tyto práce se neobejdou bez spolupráce s VKM viz. úkoly
  - kontaktní osoby pro projednání jsou p.Rebeka nadřízení k projednání jsou P.Beran, ing.Kozlová, ing.Ješátko
  - dále je to vyvolaná změna , viz. úkoly
- Po jednání se zástupci VKM byla vysvětlena situace TDI a pí.starostkou, VKM v tuto chvíli odmítli finanční podíl na kolizní případy s vodovodem.**
- Byla dohodnuta spolupráce a koordinace v případech přeložek a suchovodů.viz. úkoly**
- Zhotoviteli bylo TDI doporučeno , aby C,C1 a další možné byly přesunuty až na jarní měsíce, kdy již nebude hrozit zamrznutí, destrukce a odstávky vodovodu.**
- Toto vč .práce v komunikaci KSUS znemožňuje nasazení větších kapacit , což může mít za následek prodloužení termínu plnění smlouvy v určitých úsecích s tím, že již v rámci projekce toto mělo být zohledněno a zapraveno do rozpočtu a druhý důvod je , že vodovod je cca v dobré kondici a cca v polovině své životnosti.**
10. zhotovitel navrhl a TDI souhlasí s zapravením rýhy v komunikaci dle PD na úroveň -5cm a ostatní plochy odfrézovat do cca výšky nad rýhou, ostatní vč.hogenizace provést až v roce 2024 po skončení všech prací na SUS komunikaci
- Dohodnuto skončení uzavírky k 3.11.2023 v KSUS komunikaci**
- 11-zhotovitel obsadil stavbu dvěma prac.četami
- 12.-do předání a kolaudace most.objektu na stoce A, zhotovitel nebude provádět práce pod ním-tento rok se tam pravděpodobně již nic dít ze strany kanal.nebude
- 13.domluven postup na založení ČOV, zhotovitel provedl kopanou sondu do cca 5,3m, geotechnik zhodnotí ve zprávě a doporučí způsob založení ČOV
- 14.po telefonické dohodě KOOBOZP již provedl prohlídky staveniště, je žádán na KD a zápisy do SD, nebo sam.zprávu

TELMONT Nymburk s.r.o.

Palackého třída 222  
288 02 Nymburk  
IČ: 25637584, DIČ: CZ25637584  
email: [otta@telmont-nbk.cz](mailto:otta@telmont-nbk.cz)  
ID datové schránky: p2s6rbi



**15.přípojka k č.p. 65 ,proběhlo jednání a navrženy 3 možnosti provedení majitel č.p. 65 do31.10.2023 zdělí ,který způsob bude akceptovat  
16.byla diskutovány postupy na řadech s nutnou DMTŽ silničních panelů.Zhotovitel předpokládá i při opatrné manipulaci destrukci.  
TDI navrhuje zkusit vzorek DMTŽ panelů v rozsahu množství nutné sanace cesty k mezideponii viz.úkoly z kd č.3,dod 2,**

Postup prací:

-stoka J-T Š1-ČS2 + propoj a překop KSUS,přípojky v těchto částech  
-příprava na práce na H(kolem rybníka)  
-stoka A A6-A8 směr B

**HMG:**  
**Plní**

**Fakturace:**

Faktura musí být od dodavatele označena registračním číslem a názvem projektu, ke kterému se vztahuje.

U Vaší akce bude tedy na každé faktuře od dodavatele uveden název:

**Dřetovice - kanalizace a ČOV 650 EO**

a číslo projektu: **CZ.05.01.04/01/22\_021/0000231**

Faktury předkládané na SFŽP, tj. realizační faktury od dodavatele stavby, musí být ověřeny nezávislým dohledem (technickým dozorem investora - TDI). Faktury musí být doloženy rozpisem provedených prací, který odpovídá rozpisu prací dle dané smlouvy o dílo uzavřené mezi příjemcem podpory a dodavatelem stavebních prací

10/2023.....

Úkoly z KD č. 1:

1.Před zahájením a ukončením prací zkontrolovat doprav. značení v místě prováděných prací.

Zodpovídá: zhotovitel

Termín: průběžně

**Úkoly z KD č. 2:**

3.zpracovat odhad(skut.dle provedení) ZL na bod č.9 ve stand.VKM v provedení litina a Polyetylén

TELMONT Nymburk s.r.o.

Palackého třída 222  
288 02 Nymburk  
IČ: 25637584, DIČ: CZ25637584  
email: [otta@telmont-nbk.cz](mailto:otta@telmont-nbk.cz)  
ID datové schránky: p2s6rbi



Zodpovídá: zhotovitel

po dohodě 10.11.2023

4. zpracovat odhad fakturace do konce roku 2023 vč. postupu prací

Zodpovídá: zhotovitel

10.10.2023 TRVÁ

5. žádá se KOOBOZP na zahájení jeho služeb a účast na KD č.5

Zodpovídá: koobozp

31.10.2023

Úkoly z KD č. 3:

1. poslat výsledky zkoušek zásyp. mat., hutnicí a zprávu geotechnika viz. bod 13

Zodpovídá: zhotovitel

24.10.2023 trvá

2. Nevjíždět mimo cestu ve směru k deponii za kostelem (soukromé pozemky), cesta je zatěžována stavbou, žádáme o její údržbu během výstavby

Zodpovídá: zhotovitel

trvalý

3. vyvážení odpadů, umožnit vjezd na vývoz, v případě problému kontaktovat starostku

Zodpovídá: zhotovitel

trvalý

4. předložit nabídku na odvodnění a rekonstrukci přes fot. hřiště

Zodpovídá: zhotovitel

24.10.2023 trvá

**Termín příštího KD je stanoven na OU 31.10.2023 v 9.hod.**

**Tento zápis slouží jako pozvánka na příští KD, original presenční listiny je uložen u TDI**



Zapsal: Josef Doksanský 24.10.2022.

**TELMONT Nymburk s.r.o.**

Palackého třída 222

288 02 Nymburk

IČ: 25637584, DIČ: CZ25637584

email: [otta@telmont-nbk.cz](mailto:otta@telmont-nbk.cz)

ID datové schránky: p2s6rbi

