

TELMONT Nymburk s.r.o.

Palackého třída 222
288 02 Nymburk
IČ: 25637584, DIČ: CZ25637584
email: otta@telmont-nbk.cz
ID datové schránky: p2s6rbi



Spolufinancováno
Evropskou unií

ZÁPIS Z KONTROLNÍHO DNE

Stavba:



Pořadové číslo KD:
Přítomni:
Místo:
Dne:

„Kanalizace a ČOV Dřetovice“
11
dle prezenční listiny – příloha č. 1
Dřetovice
8.2. 2024

| | | | | |
|------------------------|---|---------------------|--|------------|
| Předmět jednání | 1.1 Kontrola a postup prací, řešení problémů, změny stavby | | | |
| Podklady | 1.2 Zápisy z KD, stavební deník, projektová dokumentace, technické podklady | | | |
| | | | | |
| | Hana Horká | Starostka Dřetovice | starosta@obecdretovice | 602326298 |
| | Vojtěch Horký | Místostarosta | mistostarosta@obecdretovice.cz | 721133588 |
| | J.Doksanský | Poradce obce | josefdoksansky@seznam.cz | 724372182 |
| | Ing. O.Perlinger | Dekonta.AD | perlinger@dekonta.cz | 608800672 |
| | Ing.T.Hnátková,Ph | Dekonta AD | hnatkova@dekonta.cz | 724393793 |
| | Ing.J.Kršňák | Dekonta AD | krsnakj@seznam.cz | 737626762 |
| | Ing.O.Otta | TDI | otta@telmont-nbk.cz | 603244627 |
| | Ing.Jiří Kuba | TDI | Ekos.kuba@seznam.cz | 603466199 |
| | J.Doksanský | TDI | aterescz@seznam.cz | 724372182 |
| | M.Tesař | TDI | Ateres.provoz@seznam.cz | 602800607 |
| | Ing.J.Kouba | KOOBOZP | stavbyhana@gmail.cz | 777 333926 |
| | Ing.T.Hlavatý | Admin | Hlavaty.sumava@gmail.com | 731530258 |
| | Mgr.L.Dalihodová | Pr.zástupce obce | dalihodova@advokancelar.cz | 606777330 |
| | Ing.J.Zeman | Zhotovitel VPK | zeman@vpksuchy.cz | 736536749 |
| | L.Kopp | Zhotovitel VPK | koop@vpksuchy.cz | 731938796 |
| | Ing.Filip Hořejší | Zhotovitel Geosan | Filip.horejsi@ggcz.eu | 777981422 |
| | Miloš Petruv | Zhotovitel Geosan | mpetruv@ggcz.eu | 723264660 |
| | Ing.L.Krizkovsky | Zhotovitel Geosan | lkrizkovsky@ggcz.eu | 737255697 |

Překonané body zápisu a úkoly budou průběžně odstraňovány, zůstávají nadále v historii daných zápisů.

10. Po jednání se zástupci VKM byla vysvětlena situace TDI a pí. starostkou ,VKM v tuto chvíli odmítli finanční podíl na kolizní případy s vodovodem.

Byla dohodnuta spolupráce a koordinace v případech přeložek a suchovodů. viz. úkoly

Zhotovitelovi bylo TDI doporučeno ,aby C,C1,M,D a další možné byly přesunuty až na jarní měsíce, kdy již nebude hrozit zamrznutí. destrukce a odstávky vodovodu.

Toto vč .práce v komunikaci KSUS znemožňuje nasazení větších kapacit ,což může mít za následek prodloužení termínu plnění smlouvy v určitých úsecích s tím, že již v rámci projekce toto mělo být zohledněno a zapraveno do rozpočtu a druhý důvod je ,že vodovod je cca v dobré kondici a cca v polovině své životnosti.–Trvá, po nacenění.-Proběhlo -zástupci TDI se vyjádří + VKM-bude řešeno financování.-VKM - pošle vyjádření.

11.zhotovitel navrhl a TDI souhlasí s zapravením rýhy v komunikaci dle PD na úroveň -5cm a ostatní plochy odfrézovat do cca výšky nad rýhou,ostatní vč.hogenizace provést až v roce 2024 po skončení všech prací na SUS komunikaci

Dohodnuto skončení uzavírky k 3.11.2023 v KSUS komunikaci

12-zhotovitel obsadil stavbu dvěma prac.čety

13.-do předání a kolaudace most.objektu na stoce A,zhotovitel nebude provádět práce pod ním-tento rok se tam pravděpodobně již nic dít ze strany kanal.nebude

14.domluven postup na založení ČOV,zhotovitel provedl kopanou sondu do cca 5,3m,geotechnik zhodnotí ve zprávě a doporučí způsob založení ČOV

15.Po telefonické dohodě KOOBOZP již provedl prohlídky staveniště, je žádán na KD a zápisy do SD ,nebo sam.zprávu

16.Přípojka k č.p. 65 ,proběhlo jednání a navrženy 3 možnosti provedení majitel č.p. 65 do 31.10.2023 sdělí ,který způsob bude akceptovat – **Bude provedeno dle původního PD.**

17.Byly diskutovány postupy na řadech s nutnou DMTŽ silničních panelů. Zhotovitel předpokládá i při opatrné manipulaci destrukci. – Byla provedena kontrolní pochůzka na stávající panelové cestě a stávající stav panelů neumožňuje jej demontovat bez toho, aby se rozpadly. Uskladnění nebo případná likvidace je v řešení.- **(zatím se panely demontují třídí a vrací zpět na původní pozici). -Z důvodu dorovnání komunikace do původní nivelety.-Provedeno**

TDI navrhuje zkusit vzorek dmtž. panelů v rozsahu množství nutné sanace cesty k mezideponii viz. úkoly z kd č.3,dod 2, - Nebude použito – stav panelů to neumožňuje.-

Probíhá navrácení na původní pozici.

18. Zhotovitel upozornil na křížení stávající dešť.kan. na stoce H – žádá o povolení posunu kan. trasy z důvodu velké blízkosti výkopu k nemovitosti čp.68.,dále v úseku Š.6 – Š.7 na stoce H., H ->M bude proveden protlak v trase překáží stromy)+ na stoce H v úseku Š12-Š13 je kolize s cizím pozemkem- **bude nutno odskočit s trasou kan. (Š2,3,4)**

19.Bylo projednáno upozornění zhotovitele na zastižení stávajícího suchovodu u čp.118 stoka B-Š.7 bude prověřeno možnost jeho zachování.-Vyřešeno****

20.Stoka A bude vysazena odbočka k čp. 30.

21. Zhotovitel přislíbil, že do konce roku 2023 bude provedena stoka J v úseku ČS2, RŠ1-J až RŠ1-I z důvodu platné uzavírky na komunikacích KSUS. Stoka I bude provedena do konce listopadu 2023.

22. Bylo projednáno, že samotné provedení stoky N bude prověřeno.-Bylo projednáno, že AD zpracuje projekt na kan. přípojky a vše projedná s majitelem pozemků (bytové jednotky, paní Landová+Buřič).-Trvá-zástupce obce ověří.-Trvá

23. Ze strany investora byla ohlášena škodná událost a to vyvrácení lavičky před čp.130.

Zhotovitel prověří tuto škodnou událost a opraví.-**Prověřeno**

24. Bylo projednáno, že na žádost investora zhotovitel prověří možnost provedení kan.přípoj. u pč. 115 (hasiči) u pč. 446/2 (mateřská školka) a zároveň bude prověřeno provedení vodovod.přípojky k těmto pozemkům. – Nebylo počítáno v rozpočtu.-**Prověřeno**

25. Investor ohlásil termín 22.11. od 16:30 kdy proběhne schůzka s občany skrze informovanost výstavby kanalizace a ČOV.-**Proběhlo**

26. Proběhlo jednání se zástupcem AD, TDS a zhotovitelem skrze přeložky stávajícího vodovodu který je pozičně v souběhu s plánovanou trasou kanalizace proto proběhla kontrolní pochůzka stavbou z důvodu zmapování případných kolizních míst-AD předloží návrh způsobu provedení staveb prací v těchto kolizních místech.-**Proběhlo**

27. Bylo projednáno, že zástupci AD nechají provést geodet. zaměření kolizních míst stávajícího vodovodu a plánované kanalizace.-**Bylo provedeno**

28. Bylo projednáno se zástupcem AD posláním fotek vykolíkových míst kan přípojek.-**Proběhlo**

29. Zhotovitel předložil termín na dokončení prací na kan. přípoj. a to do konce listopadu 2023.-**Bylo předloženo.**

30. Bylo projednáno se zástupci investora ,AD, TDS a zhotovitele rozdělení nákladů na kan. přípoj. a to kan. přípoj na obec pozemku (k hranici soukromého pozemku)- náklady hradí obec a kan. přípoj na soukrom. pozemku si hradí majitel sám.-V řešení zástupce investora -Trvá-Konečné vyčíslení zástupce AD bude zasílat pouze zástupcům obce.-Trvá

31. Zhotovitel upozornil na změnu přípojného místa u čp.138 a to kan. přípojka bude k této nemovitosti ze stoky A-Š2, (původně dle PD bylo připojeno ze stoky B.)-**Provedeno**

32. Bylo projednáno, že na stoce B1 budou vyraženy šachty B1- Š4 a trasa stoky bude dle možností okolních nemovitostí přizpůsobena.

33. Zhotovitel upozornil na provedené zkoušky na odběrech zeminy z důvodu založení ČOV a také zjištění vhodnosti zeminy na zpětný zásyp.-viz příloha zásypu (samostatný zápis z labor.)-Provedeno-bude předložena tech. Zpráva.-Předloženo-AD prověří chem. složení půdy.-**Prověřeno**

34. Bylo projednáno ,že na stoce E. u čp.42 je od majitele nemovitosti požadovaná 1x kan. přípoj navíc.-bylo řešeno se zástupcem investora a AD.-,AD tuto přípojku projedná a následně bude zakresleno a vyznačeno místo pro zhotovitele.-Trvá (v řešení pan Havlíček).-bude zpracována-Trvá (pan Teplý).

35. Bylo projednáno : projekt na kan. přípoj byl proveden na p.č., kde bylo vydáno platné stavební povolení a tyto přípojky byly uznatelnými náklady dotace. U ostatních p.č. proběhla informovanost občanů s tím, že bude probíhat výstavba kanalizační struktury a výstavba ČOV a že každý majitel p.č. se mohl obci přihlásit se zájmem o zpracování projektu na kan. přípojku. Ti občané, kteří mají zájem o vyprojektování kan. přípojky mají možnost podat písemnou žádost na obecní úřad o vypracování projektu a to do 30.11.2023 s tím , že náklady na vyprojektování jejich kan. přípojky a samotnou realizaci si vlastník bude hradit sám.

36. Bylo projednáno: provedení vytyčení stávajícího vodovodu a proběhne jednání se zástupci provozovatele vodovod. řadu. skrze zhodnocení stávajícího stavu vodovodu popřípadě nutné výměny starého potrubí a způsob financování těchto prací.-**Proběhlo**

37. Dne 5.12.-Proběhne jednání se zástupci VKM skrze zhodnocení stavu stávajícího vodovod. potrubí a případné výměny.-viz samostatný zápis bude zaslán a přidán přílohou n příštím KD.-Proběhlo chybí doložit zápis od VKM-Trvá AD. projedná se zástupci VKM doložení zápisu z jednání ze dne 5.12.2023.-Trvá (bude nadále urgováno).-Trvá

38.Z důvodu bezpečného provedení výkop. rýhy a samotné pokládky kan. potrubí s ohledem na přilehlé nemovitosti bylo projednáno, že u stoky B1 proběhne vyměření o 60cm oproti PD. Od Š-5 do Š-3) byl nastaven spád 7%. -při provedení byla přerušena vodovod. přípojka a byla nahrazena PE 40.

39.Bylo projednáno, že veškeré změny (odskočení, posunutí) kan. vedení z důvodu stávajících sítí a stávajícího vedení vodovod. potrubí budou zaznamenány a předkládány ke schválení zástupcům AD a TDS.-Trvá úkol stálý (provést tabulku změn).-Trvá (ve stavu rozpracování).

40.Na žádost investora zhotovitel provede kan přípoj. u čp.129-Stoka B1.

41.Bylo projednáno, že u čp.128 bude provedena kan. přípoj -viz samostat. zápis, kde byla upřesněná hloubka a pozice..

42.Zhotovitel předložil seznam schválených změn zástupcem AD (změny provedeny na trase kan. potrubí a šachet z důvodu zabráněním kolizím ze stávajícím vodovod. potrubím a jiných sítí.-viz příloha zápisu.

43.Zástupci AD a TDS odsouhlasily ZL č.2 . na záměnu bet. šachet za plast (TEGRA 600).-v místech, kde je malý prostor,popř. je nutnost se vyhnou stávajícím sítím.-**Proběhlo a odsouhlaseno.**

44.Bylo projednáno, že od 20.12.2023 do 2.1.2024 budou práce stavba přerušeny z důvodu zimní přestávky-**Proběhlo**

45.Zhotovitel předložil cen. nabídku na geolog. průzkum viz příloha zápisu.

46.Bylo projednáno, že zástupce AD prověří chem. složení půdy-**Prověřeno**

47.Dne 11.1.2024 proběhlo jednání se zástupci KSUS skrze prováděných výkop prací v místech KSUS komunikace-bude zpracované DIO (s podmínkou písemného souhlasu)-předpoklad zahájení těchto výkop prací od 1.3.2024. dále proběhlo jednání se zástupci KSUS skrze prováděných prací na propustku (p.Balážová).-**Proběhlo jednání**

48.Bylo projednáno změna na stoce M a to vyměření- viz samostatný zápis přílohou

49.Bylo projednáno na žádost investora, že zhotovitel bude zasílat obci plánované práce min. 10 dnů předem .z důvodu lepší informovanosti občanů.-Probíhá průběžně

50.Byla projednána změna dimenze potrubí kan. přípojky u čp.5 z DN150 na DN200.

51.Byla projednána změna dimenze potrubí kan. přípojky u č.p.17,čp 82 z DN150 na DN200. (10 byt. jednotek +4)-bude prověřeno

52.Bylo projednáno, že zástupce investora prověří provedení kan. přípojek u pč.74/50 ,100/55-na žádost investora zhotovitel vyhodí odbočky a zazátkuje je. -Bude provedeno

53.Dne 25.1.2024. proběhlo jednání se zástupci KSUS skrze provedení propustku na KSUS komunikaci.

:projednané body:-Bude předloženo (paní. Balážov KSUS).

- Zhotovitel zažádá zástupce KSUS o zvláštní užívání následně + požádání o DIO. - Zástupci KSUS zašle vyjádření + seznam podmínek -(bude přidáno přílohou v zápise z KD).

54.Bylo projednáno záměna bet. šachet za plast na stoce -Stoka M ,Š5

55. Bylo projednáno posunutí pozice čerpac. stanice+ gravitační řád se prodlouží do ČS1 a výtlač bude o to zkrácen v rámci pozemků obce.
56. Přípojka NN -ověřit projekt +přípojná místa, ČOV+ČS1, ověřeno AD zašle podklady pro realizaci. -**Bylo zasláno**
57. **Zhotovitel vznesl požadavek na ověření podmínek ke kolaudaci co se týče tlakových zkoušek .ověření možnosti (vodu zaměnit za vzduch)-TDI ověří.-Ověřeno-(můžou být provedeny oba způsoby zkoušek)**
58. Bylo projednáno, že AD zašle návrh podepření jeřáb zástupcům AD ke schválení. zhotovitel zašle AD TDS zamyšleno mechanizace nutnou k provedení podklady na zatížení mostku pro realizace ČS1 a ČOV-V řešení
59. Bylo projednáno čp.18 reviz. šachta -bude z důvodu kolize se stavajícím ing sitim posunuta blíže k hlav. řadu-Trvá -v obdobných případech bude řešeno stejně.
60. Bylo projednáno, že zhotovitel předloží vícepráce -bude předkládáno průběžně během stavby.
61. Bylo projednáno upozornění zhotovitele na stoce M dochází k souběhu se stávajícím plynovodem ,bude řešeno chráničkou-odsouhlaseno zástupci plynáren-po provedení.
62. Bylo projednáno u čp.30 přípojka bude provedena ze stoky A dle původ PD.
63. Stoka H Š9-Š11-bylo vyřezáno (bet+ armatura) -po položení bude dáno do původ stavu.
64. Bylo projednáno započatí tlakových zkoušek stoka H Š1-Š5. Protokoly ze zkoušek budou průběžně zasílány a komplet bude pak přílohou předávacích dokumentů stavby .
65. Bylo projednáno ,že u čp. 141 bude ověřena kan . přípoj. na žádost investora bude ze strany AD reagováno. Dále u čp.128 zhotovitel vše uvede do původ stavu.

Postup prací:

- Vytyčení sítí-probíhá průběžně
- Převoz staveb. mat.
- Stoka J-T Š1-ČS2 + propoj a překop KSUS, přípojky v těchto částech
- Stoka H(kolem rybníka)
- Stoka A-kan. přípoj -
- Stoka B-ŠB10-ŠB11+ fréza stoka B.-dokončeno
- Stoka I,-dokončeno
- Protlak na stoce H- dokončeno Š2-3-4
- Stoka B1-Provedeno
- Š4-vynecháno
- Od 20.12.2023 do 2.1.2024-zimní přestávka-Proběhlo viz zápis v SD
- Pažení výkopu+zásyp+hutnění-probíhá průběžně.
- Stoka -H3+L+ dokončení B1 napojení B
- Stoka B-kan. přípoj -provádí se stoka B1 kan přípoj hotova,

TELMONT Nymburk s.r.o.

Palackého třída 222
288 02 Nymburk
IČ: 25637584, DIČ: CZ25637584
email: otta@telmont-nbk.cz
ID datové schránky: p2s6rbi



-Stoka M -provádí se dle podkladů AD revize č.1 změna napojovací šachty Š1 H již osazené na spádiště

L1- hotova vč přípojek

-Stoka D-Š13->Š12

-Stoka H-Š1->Š11-hotovo

-Stoka M (potok)-> Stoka L

Výhled:

Od 2.1.2024 -Stoka H3+L+ dokončení B1 napojení B

-Stoka D -(Višňovka)

-Stoka D-(Proběhne jednání se zástupci KSUS-výstup z jednání bude zaznamenám v příštím zápise z KD).-**Proběhlo**

HMG:

Plní

Fakturace:

Faktura musí být od dodavatele označena registračním číslem a názvem projektu, ke kterému se vztahuje.

U Vaší akce bude tedy na každé faktuře od dodavatele uveden název:

Dřetovice - kanalizace a ČOV 650 EO

a číslo projektu: CZ.05.01.04/01/22_021/0000231

Faktury předkládané na SFŽP, tj. realizační faktury od dodavatele stavby, musí být ověřeny nezávislým dohledem (technickým dozorem investora - TDI). Faktury musí být doloženy rozpisem provedených prací, který odpovídá rozpisu prací dle dané smlouvy o dílo uzavřené mezi příjemcem podpory a dodavatelem stavebních prací

Fakturace....

Úkoly z KD č. 1:

1.Před zahájením a ukončením prací zkontrolovat doprav. značení v místě prováděných prací.

Zodpovídá: zhotovitel

Termín: průběžně

Úkoly z KD č. 2:

3.Zpracovat odhad(skut.dle provedení) ZL na bod č.9 ve stand.VKM v provedení litina a Polyetylén

Zodpovídá:zhotovitel

Předloženo a schváleno

4.Zpracovat odhad fakturace do konce roku 2023 vč.postupu prací

Zodpovídá:zhotovitel

Splněno

TELMONT Nymburk s.r.o.

Palackého třída 222
288 02 Nymburk
IČ: 25637584, DIČ: CZ25637584
email: otta@telmont-nbk.cz
ID datové schránky: p2s6rbi



Úkoly z KD č. 3:

1. poslat výsledky zkoušek zásyp.mat.,hutnící a zprávu geotechnika viz.bod13
Zodpovídá:zhotovitel

24.10.2023 Provedeno

2.Nevjíždět mimo cestu ve směru k deponii za kostelem(soukromé pozemky),cesta je zatěžována stavbou,žádáme o její údržbu během výstavby
Zodpovídá:zhotovitel

Trvalý

3.Vyvážení odpadů,umožnit vjezd na vývoz, v případě problému kontaktovat starostku
Zodpovídá:zhotovitel

Trvalý

4.Předložit nabídku na odvodnění a rekonstrukci přes fotb. hřiště
Zodpovídá:zhotovitel

Trvá

Úkoly z KD č. 11:

1. Další úkoly a informace jsou obsaženy v bodech
(10,22,30,34,37,39,49,50,51,53,57,58,59,60,61,62,63,64,65
Zodpovídá: zhotovitel, TDS, AD, investor

Termín: dle zápisu

Termín příštího KD číslo 12. je stanoven na OU 22.2.2024 v 9 hod.

Tento zápis slouží jako pozvánka na příští KD,original presenční listiny je uložen u TDI



Zapsal: Martin Tesař 11.2.2024.