

DODATEK č. 1

ke SMLOUVĚ O DÍLO

(dále jen „**Dodatek č. 1**“)

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění mezi smluvními stranami:

Obec Dřetovice

se sídlem Dřetovice č.p. 2, 273 42 Stehelčevy

IČO: 00234338

zastoupena Hana Horká, starostkou obce

(dále jen „**Objednatel**“)

a

„Společnost Dřetovice“

se sídlem Komenského nám. 12, 281 44 Zásmyky

Správce společnosti: VPK Suchý s.r.o.

se sídlem Komenského nám. 12, 281 44 Zásmyky

IČO: 27085201, DIČ: CZ27085201

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 95134

zastoupen Ladislavem Suchým, jednatelem

Společník: GEOSAN GROUP a.s.

se sídlem U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III

IČO: 28169522 DIČ: CZ28169522

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12459

zastoupen Ivanem Havlem, členem představenstva a obchodním ředitelem a Luděkem Kostkou,

předsedou představenstva a generálním ředitelem (dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně též jen jako „**Strany**“ nebo jednotlivě „**Strana**“)

PREAMBULE

- A. Dne 13. 6. 2022 mezi sebou Strany uzavřely Smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva o dílo**“), na jejímž základě se Zhotovitel zavázal provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí dílo s názvem „**KANALIZACE A ČOV DŘETOVICE**“ (dále jen „**Dílo**“) a Objednatel se zavázal za provedené Dílo zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných ve Smlouvě o dílo.
- B. Strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 je uzavírán z důvodu nově nastalých okolností a za účelem úpravy termínu zahájení prací.
- C. Vzhledem k nově nastalým skutečnostem se Strany rozhodly postupovat v souladu s článkem 19.3. uzavřené Smlouvy o dílo a uzavírají tímto tento dodatek v níže uvedeném znění.

Článek I.

1. Strany se dohodly, že odstavec 3.1. článku 3 – „Doba plnění“ uzavřené Smlouvy o dílo se tímto mění tak, že nově zní:

*„Strany se dohodly, že staveniště bude rozděleno na dvě části, a to na část staveniště kanalizace bez ČOV tvořené objekty SO 02, SO 03 a SO 04 (dále jen „**Objekt č. 1**“), a na část staveniště ČOV tvořené objektem SO 01 (dále jen „**Objekt č. 2**“). Zhotovitel zahájí práce na realizaci předmětu díla po převzetí příslušné části staveniště. Objednatel se zavazuje, že předá každou část staveniště zhotoviteli na základě písemné výzvy objednatele k zahájení stavebních prací a k převzetí příslušné části staveniště zhotovitelem. K předložení písemné výzvy k zahájení stavebních prací ve vztahu k Objektu č. 2 nesmí ze strany objednatele dojít dříve, než bude zajištěn adekvátní přístup k části staveniště Objektu č. 2. Předání příslušné části staveniště proběhne nejpozději do pěti (5) pracovních dní ode dne doručení výzvy objednatele k zahájení stavebních prací a k předání příslušné části staveniště zhotoviteli. Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění na příslušné části díla do pěti (5) pracovních dní od data předání příslušné části staveniště objednatelem a převzetí této části staveniště zhotovitelem.“*

2. Strany se dohodly, že odstavec 3.2. článku 3 – „Doba plnění“ uzavřené Smlouvy o dílo se tímto mění tak, že nově zní:

„Zhotovitel se zavazuje část díla Objektu č. 1 dokončit ve lhůtě nejdéle do 480 dní ode dne předání této části staveniště. Zhotovitel se zavazuje část díla Objektu č. 2 dokončit ve lhůtě nejdéle do 420 dní ode dne předání této části staveniště. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, dokončit a předat nejpozději v té lhůtě, která ze dvou výše uvedených nastane později (limitní termín).“

3. Strany se dohodly, že odstavec 3.3. článku 3 – „Doba plnění“ uzavřené Smlouvy o dílo se tímto mění tak, že nově zní:

„Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním objednateli způsobem specifikovaným v čl. 12 této smlouvy. Strany se dohodly, že k předání a převzetí díla dojde ve dvou fázích odpovídajících částem dle předání staveniště, tedy ve vztahu k části díla Objektu č. 1 a ve vztahu k části díla Objektu č.2. Způsob předání a dokumenty předávané současně s příslušnou částí díla (zejména dokumenty uvedené v čl. 12 odst. 12.8 této smlouvy) tak budou vždy odpovídat pouze rozsahu předávané části díla. Dílo se považuje za řádně provedené, bude-li provedeno v souladu s touto smlouvou, projektovou dokumentací, stavebním povolením a dalšími dokumenty blíže definujícími předmět díla, bude bez vad a nedodělků a budou-li k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další plnění sjednaná v této smlouvě, zejména dojde-li k předání a převzetí příslušné dokumentace k dílu a dalších dokladů vyžadovaných touto smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání.“

4. Strany se dohodly, že Příloha č. 5 uzavřené Smlouvy o dílo označená jako „Podrobný harmonogram výstavby“ se tímto v celém rozsahu nahrazuje přílohou tohoto Dodatku č. 1 označenou jako „Podrobný harmonogram výstavby – opravené znění“, která tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 1.

Článek II.

1. Odstavec 11.1. článku 11 – „Záruka za jakost“ uzavřené Smlouvy o dílo se tímto mění tak, že nově zní:

„Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce šedesát (60) měsíců ode dne převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků objednatelem na stavební práce a další části díla, o nichž není dále stanoveno jinak. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce dvacet čtyři (24) měsíců ode dne převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků objednatelem na zařizovací předměty a strojní zařízení, pokud jsou součástí díla, není-li v záručním listu k předmětnému předmětu či zařízení uvedena či ze strany výrobce jiným způsobem obecně deklarována záruční doba delší. Ve vztahu k Objektu č. 1 začíná záruční doba běžet od okamžiku protokolárního předání Objektu č. 1 a ve vztahu k Objektu č. 2 začíná záruční doba běžet od okamžiku protokolárního předání Objektu č. 2. Převezme-li objednatel dílo s některými vadami a nedodělků, začíná záruční doba běžet až okamžikem odstranění poslední vady nebo nedodělků.“

Článek III.

1. Odstavec 12.2. článku 12 – ‚Předání a převzetí díla, kolaudace‘ uzavřené Smlouvy o dílo se tímto mění tak, že nově zní:

„Zhotovitel má povinnost v zastoupení objednatele obstarat a nejpozději při předání celého díla v souladu s odst. 3.2. této smlouvy objednateli předat veškeré kolaudační souhlasy opravňující objednatele k užívání díla (za kolaudační souhlas strany považují pro účely této smlouvy také oznámení o zahájení užívání díla v případech, kdy to právní předpis připouští) a dokumentaci skutečného provedení stavby potvrzenou příslušným stavebním úřadem. Za účelem splnění této povinnosti zhotovitel obstará veškeré podklady, doklady a jiné dokumenty potřebné pro vydání kolaudačních souhlasů opravňujících k užívání díla. Nejpozději deseti (10) dnů před podáním žádosti o kolaudační souhlas zhotovitel předloží dvě (2) vyhotovení všech dokladů osobě vykonávající TDS.“

2. Strany se dohodly, že odstavec 12.11. článku 12 – ‚Předání a převzetí díla, kolaudace‘ uzavřené Smlouvy o dílo se tímto mění tak, že nově zní:

„Strany se dohodly, že dílo bude předáváno ve dvou samostatných částech, a to ve vztahu k části díla Objektu č. 1 a ve vztahu části díla Objektu č. 2. Umožňuje-li to povaha díla, lze dílo se souhlasem objednatele předávat i po jiných částech, které samy o sobě jsou schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla. Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla všechna předchozí ustanovení obdobně.“

Článek IV.

1. Ostatní, tímto Dodatkem č. 1 výslovně nezměněná ustanovení Smlouvy o dílo, zůstávají uzavřením tohoto Dodatku č. 1 nedotčena.
2. Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma Stranami.
3. Dodatek č. 1 je sepsán ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze Stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 je příloha č. 1 – *Podrobný harmonogram výstavby – opravené znění.*

5. Smluvní strany, resp. jejich zástupci, shodně prohlašují, že jsou způsobilí a oprávnění tento Dodatek č. 1 uzavřít, že si Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetli, rozumějí mu a s jeho obsahem souhlasí, a že jej uzavírají svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného připojují své vlastnoruční podpisy či elektronické podpisy.

Objednatel:

V Dřetovicích dne 29.8.2023



Obec Dřetovice
Hana Horká, starostka

OBEC DŘETOVICE
273 42 p. Stehelčevy 1

Zhotovitel:

V Zásnukách dne 29.8.2023



VPK Suchý s.r.o.
Ladislav suchý, jednatel
Správce společnosti „Společnost Dřetovice“

VPK SUCHÝ s.r.o.
Komenského nám. 12
281 44 Zásnuky
IČ: 27085201
DIČ: CZ27085201
tel./fax: 321 797 689

V Praze dne 29.8.2023



GEOSAN GROUP a.s.
Ivan Havel, člen představenstva a obchodní
ředitel
Společník společnosti „Společnost Dřetovice“



GEOSAN GROUP a.s.
Luděk Kostka, předseda představenstva a
generální ředitel
Společník společnosti „Společnost Dřetovice“

Dodatek č.1 byl schválen zastupitelstvem obce.Dřetovice:

dne 28.8.2023

usnesení číslo 14.



Stavba - „KANALIZACE A ČOV DŘETOVICE“ JEN ČOV

Časový harmonogram postupu prací

Popis	Celková doba realizace - do 420 kalendářních dní.													
	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.
Měsic														
Délka trvání														
KANALIZACE A ČOV DŘETOVICE														
SO 01 ČOV														

Legenda:

 grafické vyznačení postupu prací

Termín realizace objektu ČOV bude plýnout po samostatném předání staveniště ČOV

VPK
 s.r.o.
VLIVNÍKOVY
 Kancelář stavební činnosti
 Komenského nám. 12
 281 44 Zámuky
 IČ: 27085201
 DIČ: CZ27085201
 tel./fax: 321 797 689