

TELMONT Nymburk s.r.o.

Palackého třída 222  
288 02 Nymburk  
IČ: 25637584, DIČ: CZ25637584  
email: [otta@telmont-nbk.cz](mailto:otta@telmont-nbk.cz)  
ID datové schránky: p2s6rbi



Spolufinancováno  
Evropskou unií

## ZÁPIS Z KONTROLNÍHO DNE

Stavba:



Pořadové číslo KD:

„Kanalizace a ČOV Dřetovice“  
25

Přítomni:

dle prezenční listiny – příloha č. 1

Místo:

Dřetovice

Dne:

8.8. 2024

|                        |   |                     |                                |            |
|------------------------|---|---------------------|--------------------------------|------------|
| <b>Předmět jednání</b> | 1.1 Kontrola a postup prací, řešení problémů, změny stavby                  |                     |                                |            |
| <b>Podklady</b>        | 1.2 Zápisy z KD, stavební deník, projektová dokumentace, technické podklady |                     |                                |            |
|                        |   |                     |                                |            |
|                        | Hana Horká  | Starostka Dřetovice | starosta@obecdřetovice         | 602326298  |
|                        | Vojtěch Horký   | Místostarosta       | mistostarosta@obecdřetovice.cz | 721133588  |
|                        | J.Doksanský   | Poradce obce        | josefdoksansky@seznam.cz       | 724372182  |
|                        | Ing. O.Perlinger  | Dekonta.AD          | perlinger@dekonta.cz           | 608800672  |
|                        | Ing.T.Hnátková,Ph   | Dekonta AD          | hnatkova@dekonta.cz            | 724393793  |
|                        | Ing.I.Kršňák  | Dekonta AD          | krsnaki@seznam.cz              | 737626762  |
|                        | Ing.O.Otta  | Telmont             | otta@telmont-nbk.cz            | 603244627  |
|                        | Ing.Jiří Kuba   | TDI                 | Ekos.kuba@seznam.cz            | 603466199  |
|                        | J.Doksanský   | TDI                 | aterescz@seznam.cz             | 724372182  |
|                        | M.Tesař   | TDI                 | Ateres.provoz@seznam.cz        | 602800607  |
|                        | Ing.I.Kouba   | KOOBOZP             | stavbyhana@gmail.cz            | 777 333926 |
|                        | Ing.T.Hlavatý   | Admin               | Hlavaty.sumava@gmail.com       | 731530258  |
|                        | Mgr.L.Dalíhodová  | Pr.zástupce obce    | dalihodova@advokancelar.cz     | 606777330  |
|                        | Ing.I.Zeman   | Zhotovitel VPK      | zeman@vpksuchy.cz              | 736536749  |
|                        | L.Kopp  | Zhotovitel VPK      | koop@vpksuchy.cz               | 731938796  |
|                        | Ing.LKrizkovsky   | Zhotovitel Geosan   | lkrizkovsky@ggcz.eu            | 737255697  |

**Překonané body zápisu a úkoly budou průběžně odstraňovány, zůstávají nadále v historii daných zápisů**

**22. Bylo projednáno, že samotné provedení stoky N bude prověřeno.-Bylo projednáno, že AD zpracuje projekt na kan. přípojky a vše projedná s majitelem pozemků (bytové jednotky, paní Landová+Buřič)..-Trvá- V řešení-(čeká se na vyjádření architekta výstavby).-Zhotovitel oznámil ,že HMG. prací vzhledem k uzavírce části nebude možné stihnout dokončit v termínu .-Zhotovitel předloží vyjádření zástupci investora do 27.6.2024.-Bylo zasláno-chybí podpis smlouvy o smlouvě budoucí a příslib úhrady částky.-Trvá- v řešení**

**23. Ze strany investora byla ohlášena škodní událost a to vyvrácení lavičky před čp.130. Zhotovitel prověří tuto škodnou událost a opraví.-Prověřeno**

**24. Bylo projednáno, že na žádost investora zhotovitel prověří možnost provedení kan.přípoj. u pč. 115 (hasiči) u pč. 446/2 (mateřská školka) a zároveň bude prověřeno provedení vodovod.přípojky k těmto pozemkům. – Nebylo počítáno v rozpočtu.-Prověřeno (hasiči - provedeno,VKM)**

**25. Investor ohlásil termín 22.11. od 16:30 kdy proběhne schůzka s občany skrze informovanost výstavby kanalizace a ČOV.-Proběhlo**

**26. Proběhlo jednání se zástupcem AD, TDS a zhotovitelem skrze přeložky stávajícího vodovodu který je pozičně v souběhu s plánovanou trasou kanalizace proto proběhla kontrolní pochůzka stavbou z důvodu zmapování případných kolizních míst-AD předloží návrh způsobu provedení staveb prací v těchto kolizních místech.-Proběhlo**

**27. Bylo projednáno, že zástupci AD nechají provést geodet. zaměření kolizních míst stávajícího vodovodu a plánované kanalizace.-Bylo provedeno**

**28. Bylo projednáno se zástupcem AD posláním fotek vykolíkových míst kan přípojek.-Proběhlo**

**29. Zhotovitel předložil termín na dokončení prací na kan. přípoj. a to do konce listopadu 2023.-Bylo předloženo.**

**30. Bylo projednáno se zástupci investora ,AD, TDS a zhotovitele rozdělení nákladů na kan. přípoj. a to kan. přípoj na obec pozemku (k hranici soukromého pozemku)- náklady hradí obec a kan. přípoj na soukrom. pozemku si hradí majitel sám.-V řešení - zástupce investora -Trvá –( bude provedena tabulka kan. přípoj. ,kde bude info o kan. připojení každého čp.,pč.).-Provádí se**

**Dále konečné vyčíslení zástupce AD bude zasílat pouze zástupcům obce.-Stoka D,D1 ( Višňovka ) -zhotovitel předložil nacenění-Předloženo**

**31. Zhotovitel upozornil na změnu přípojného místa u čp.138 a to kan. přípojka bude k této nemovitosti ze stoky A-Š2, (původně dle PD bylo připojeno ze stoky B.)-Provedeno**

**32. Bylo projednáno, že na stoce B1 budou vyraženy šachty B1- Š4 a trasa stoky bude dle možností okolních nemovitostí přizpůsobena.**

**33. Zhotovitel upozornil na provedené zkoušky na odběrech zeminy z důvodu založení ČOV a také zjištění vhodnosti zeminy na zpětný zásyp.-viz příloha zásypu (samostatný zápis z labor.).-Provedeno-bude předložena tech. Zpráva.-Předloženo-AD prověří chem. složení půdy.-Prověřeno**

**34. Bylo projednáno ,že na stoce E. u čp.42 (Havlíček,Soudný) je od majitele nemovitosti požadovaná 1x kan. přípoj navíc.-bylo řešeno se zástupcem investora a AD.-,AD tuto přípojku projedná a následně bude zakresleno a vyznačeno místo pro zhotovitele.-Trvá ( v řešení pan Havlíček).-bude zpracována- (pan Teplý).-Předloženo (pan Soudný odmítl)**

35. Bylo projednáno : projekt na kan. přípoj byl proveden na p.č., kde bylo vydáno platné stavební povolení a tyto přípojky byly uznatelnými náklady dotace. U ostatních p.č. proběhla informovanost občanů s tím, že bude probíhat výstavba kanalizační struktury a výstavba ČOV a že každý majitel p.č. se mohl obci přihlásit se zájmem o zpracování projektu na kan. přípojku. Ti občané, kteří mají zájem o vyprojektování kan. přípojky mají možnost podat písemnou žádost na obecní úřad o vypracování projektu a to do 30.11.2023 s tím, že náklady na vyprojektování jejich kan. přípojky a samotnou realizaci si vlastník bude hradit sám.

36. Bylo projednáno: provedení vytyčení stávajícího vodovodu a proběhne jednání se zástupci provozovatele vodovod. řadu. skrze zhodnocení stávajícího stavu vodovodu popřípadě nutné výměny starého potrubí a způsob financování těchto prací.-**Proběhlo**

37. Dne 5.12.-Proběhne jednání se zástupci VKM skrze zhodnocení stavu stávajícího vodovod. potrubí a případné výměny.-viz samostatný zápis bude zaslán a přidán přílohou n příštím KD.-Proběhlo chybí doložit zápis od VKM-Trvá AD. projedná se zástupci VKM doložení zápisu z jednání ze dne 5.12.2023.-Trvá (bude nadále urgováno).-**Předloženo-Viz samostat. zápis.**

38.Z důvodu bezpečného provedení výkop. rýhy a samotné pokládky kan. potrubí s ohledem na přilehlé nemovitosti bylo projednáno, že u stoky B1 proběhne vyměření o 60cm oproti PD. Od Š-5 do Š-3) byl nastaven spád 7%. -při provedení byla přerušena vodovod. přípojka a byla nahrazena PE 40.

**39.Bylo projednáno, že veškeré změny (odskočení, posunutí) kan. vedení z důvodu stávajících sítí a stávajícího vedení vodovod. potrubí budou zaznamenány a předkládány ke schválení zástupcům AD a TDS.-Trvá úkol stálý (provést tabulku změn).- Provedeno –(průběžně přidávané změny ZL).-Trvá**

40.Na žádost investora zhotovitel provede kan přípoj. u čp.129-Stoka B1.

41.Bylo projednáno, že u čp.128 bude provedena kan. přípoj -viz samostat. zápis, kde byla upřesněna hloubka a pozice..

**42.Zhotovitel předložil seznam schválených změn zástupcem AD (změny provedeny na trase kan. potrubí a šachet z důvodu zabráněním kolizím ze stávajícím vodovod. potrubím a jiných sítí.-viz příloha zápisu.**

**43.Zástupci AD a TDS odsouhlasily ZL č.2 . na záměnu bet. šachet za plast (TEGRA 600).-v místech, kde je malý prostor,popř. je nutnost se vyhnou stávajícím sítím.- Proběhlo a odsouhlaseno.-Trvá**

44.Bylo projednáno, že od 20.12.2023 do 2.1.2024 budou práce stavba přerušeny z důvodu zimní přestávky-**Proběhlo**

45.Zhotovitel předložil cen. nabídku na geolog. průzkum viz příloha zápisu.

46.Bylo projednáno, že zástupce AD prověří chem. složení půdy-**Prověřeno**

47.Dne 11.1.2024 proběhlo jednání se zástupci KSUS skrze prováděných výkop prací v místech KSUS komunikace-bude zpracované DIO (s podmínkou písemného souhlasu)-předpoklad zahájení těchto výkop prací od 1.3.2024. dále proběhlo jednání se zástupci KSUS skrze prováděných prací na propustku (p.Balážová).-**Proběhlo jednání**

**48.Bylo projednáno změna na stoce M a to vyměření - viz samostatný zápis přílohou**

**49.Bylo projednáno na žádost investora, že zhotovitel bude zasílat obci plánované práce min. 10 dnů předem .z důvodu lepší informovanosti občanů. -informovanost Probíhá průběžně.-Úkol stálý-Provádí se**

50.Byla projednána změna dimenze potrubí kan. přípojky u čp.5 z DN150 na DN200.

**51.Byla projednána změna dimenze potrubí kan. přípojky z DN150 na DN200. (10 byt. jednotek +6)-bude prověřeno-Prověřeno -čp.82-DN150, čp.17-DN200.**

52. Bylo projednáno, že zástupce investora prověří provedení kan. přípojek u pč. 74/50 ,100/55-na žádost investora zhotovitel vyhodí odbočky a zazátkuje je. - **Provedeno**
53. Dne 25.1.2024. proběhlo jednání se zástupci KSUS skrze provedení propustku na KSUS komunikaci.-**Proběhlo**  
:projednané body:-Bude předloženo (paní. Balážov KSUS).  
- Zhotovitel zažádá zástupce KSUS o zvláštní užívání následně + požádání o DIO. - Zástupci KSUS zašle vyjádření + seznam podmínek -(bude přidáno přílohou v zápise z KD).-Předloženo (Stoka M+Stoka J).-**Proběhlo**
54. Bylo projednáno záměna bet. šachet za plast na stoce -Stoka M ,Š5
55. Bylo projednáno posunutí pozice čerpac. stanice+ gravitační řád se prodlouží do ČS1 a výtlak bude o to zkrácen v rámci pozemků obce.
56. Přípojka NN -ověřit projekt +přípojná místa, ČOV+ČS1, ověřeno AD zašle podklady pro realizaci.-**Bylo zasláno**
57. Zhotovitel vznesl požadavek na ověření podmínek ke kolaudaci co se týče tlakových zkoušek .ověření možnosti (vodu zaměnit za vzduch )-TDI ověří.-**Ověřeno-(mohou být provedeny oba způsoby zkoušek).**
58. Bylo projednáno, že AD zašle návrh podepření jeřáb. zástupcům AD ke schválení. Zhotovitel zašle AD TDS zamyšleno mechanizace nutnou k provedení podklady na zatížení mostku pro realizace ČS1 a ČOV-V řešení-Trvá-Termín do 30.4.2024.-Trvá .  
(podklady pro zajištění příjezd. cesty byly zaslány )-bude provedeno nacenění.-Trvá  
Od 15.7.2024 návoz panelů 15-16-17.7. provedení zajištění příjezd cesty-Provedeno (byl zaslán plán zástupcům povodí).-Proběhlo
59. Bylo projednáno čp.18 reviz. šachta -bude z důvodu kolize se stávajícím ing sitim posunuta blíže k hlav. řadu-Provádí se -v obdobných případech bude řešeno stejně.
60. Bylo projednáno, že zhotovitel předloží vícepráce -bude předkládáno průběžně během stavby.-Provádí se.ke dnešnímu dni je evidováno-Viz příloha zápisu-**Předloženo**
61. Bylo projednáno upozornění zhotovitele na stoce M dochází k souběhu se stávajícím plynovodem ,bude řešeno chráničkou-odsouhlaseno zástupci plynáren-po provedení.-**Prověřeno, schváleno**
62. Bylo projednáno u čp.30 přípojka bude provedena ze stoky A dle původ PD.-**Provedeno**
63. Stoka H Š9-Š11-bylo vyřezáno (bet+ armatura) -po položení bude dáno do původ stavu.
64. Bylo projednáno započatí tlakových zkoušek stoka H Š1-Š5. Protokoly ze zkoušek budou průběžně zasílány a komplet bude pak přílohou předávacích dokumentů stavby .
65. Bylo projednáno ,že u čp. 141 ( Odvárka ) bude ověřena kan . přípoj. na žádost investora bude ze strany AD reagováno-Bylo reagováno. Dále u čp.128 (za autoservisem) zhotovitel vše uvede do původ stavu.-V řešení-Bylo projednáno ,že u čp.128 bude provedena tlaková zkouška na přípojce (z důvodu ujištění ,že je vše v pořádku).-provedeno chybí tlak. zkouška (tlak zkouška bude provedena+ proběhne geodet. zaměření)- **Proběhlo zaměření**
66. Bylo projednáno se zástupci KSUS,že na Stoce M schválení provedení chráničky -viz samostat. zápis.-**Schváleno,Provedeno,**
67. Zhotovitel upozornil na nutnost posunutí kan. přípojky u p.č.74/56,74/55 z důvodu zachování grav . přípoj. (spád).-**Provedeno**
68. Bylo projednáno u čp.31 na žádost investora zhotovitel provede kan . přípoj. navíc pro další nemovitost.-**Provedeno**
69. Bylo projednáno se zástupci AD, že na řadu AO -Š1 bude šoupě- (uzávěr) nahrazeno zátkou ->směr na výtok septiku.-Trvá

- 70. Bylo projednáno, že zhotovitel provede kompletní úklidy komunikací využívaných stavbou. (zametení, vysbírání odpadků po stavbě + zbytky staveb mat. + dosypání výtlučků v komunikaci (polní cesta za kostelem směrem depozit). - Zástupce obce s touto plánovanou úpravou cesty obeznámí majitele pozemku. - Úkol stálý - provádět průběžně - Trvá**
71. Bylo projednáno, odsouhlasení soupisu prací zástupci TDS, Telmont soupisu prací.
72. Zhotovitel oznámil předpoklad zahájení prací na ČOV - Květen 2024. - zástupce TDI zašle oznámení o zahájení prací na ČOV. - **Provedeno**
73. Zhotovitel oznámil předpoklad ukončení staveb prací na přípoj. v místě Višňovka - konec Dubna. - **Provedeno**
- 74. Zhotovitel předložil termín k možnému provádění jiných prací (mimo pokládku kan.) a to je možné pouze v čase od 2.4.2024 do 20.5.2024. - Nutno dodržet! - (škola p.č. 446/2) - Trvá**
75. Bylo projednáno provedení kan. přípoj u čp. 5 - realizace kan. přípoj bude řešena se zástupcem AD. - (Ing. T. Hnátková). - projednáno - bude projednáno se zástupcem admin. - **Projednán**
- 76. Bylo projednáno, že zhotovitel provede aktualizování seznamu subdodavatelů. - Trvá (zasláno)**
- 77. Bylo projednáno, že zhotovitel předloží aktualizovaný HMG. - info předloženo - Trvá**
78. Zhotovitel předložil změnu kontaktní osoby a to pan Ing. Ladislav Křížkovský - Geosan.
79. Bylo projednáno ze strany obce info o nadcházející události dne 9.6.2024 a to dětský den kdy obcí projede auto se zábav technikou (kolotoče). Zhotovitel přislíbil, že do 20.5.2024 bude jáma u hřiště zasypána. - **Vyřešeno**
80. Zhotovitel žádá zástupce AD o zakreslení uložení vodovod. přípoj. na řad A0 postačí řez. - **Provedeno**
81. Bylo projednáno, že zhotovitel provede vyčištění propustku. (malá panel). - **Proběhlo**
82. Bylo projednáno, že stoka H dokončeno dle revize projektu dokončeno do 7.4.2024. - **Provedeno**
- 83. Bylo projednáno upozornění ze strany obce, aby zhotovitel udržoval průjezdnost (cesta k úřadu). stává se, že překáží zázemí staveniště. - Provádí se**
84. Bylo projednáno u pč. 452/1, 452/2 budou provedeny kan. přípoj. - **Provedeno**
85. Byl projednán termín zahájení prací na propustku KSUS komunikace - od 15.4.2024. - **Proběhlo**
- 86. Bylo projednáno, že se provede vyčíslení (ZL. změn) - rozvaha změn s ohledem na dot. - bude projednáno se zástupcem admin. - Trvá**
87. Dne 18.4.2024 proběhlo předání zhotoviteli staveniště ČOV a zároveň proběhne zahájení prací. - **Proběhlo viz samostatný zápis**
88. Zhotovitel žádá o vyčištění prostoru ČOV od náletových dřevin - Termín do 31.5.2024. - Projednáno - proběhne do 12.5.2024. - **Proběhlo**
- 89. Bylo projednáno el. přípoj. ČS1 - (rybník) - v řešení -> přípoj ČOV - proběhne jednání s zástupci ČEZ, (firma PEŠAUT) a zástupce obce Dřetovice. - Proběhlo jednání - Trvá - bude prověřen stav**
- ČS2 - (hřiště)**  
**ČS3 - (pod sběrným dvorem)**
90. Bylo projednáno ohlášení škodné události u čp. 83 - bude dále řešeno. - **Projednáno**
- 91. Zhotovitel předložil aktualizovaný HMG stavby. - příloha zápisu**
- 92. Byla projednána a schválena technologie na ČOV - bude zaslán geolog. průzkum. - Zaslán**



- 93. Bylo projednáno , že na stoce J- v místě projektovaných kan přípoj. vedou stávající inženýrský sítě, žádáme zástupce AD. o zahájení řízení k povolení územního souhlasu na soukrom. pozemky. -viz email. komunikace ze dne 25.4.2024.-  
Provedeno**
- 94. Bylo projednáno, že na stoce D,D1E,E1,F,G z důvodu malého prostoru a vedení stávajících inženýrských sítí v trase budou použity místo bet. šachet menší plastové.-Trvá.-Bude provedeno zaměření skuteč. provedení-Trvá**
- 95. Bylo projednáno na stoce E1 žádost zhotovitele o prověření provedení kan. přípoj u čp.42 a pč.72/2 a bylo dohodnuto ,že zhotovitel provede kan. přípoj pouze k čp.42. (p.č.58/1).-Trvá -(stoka E)-Trvá**
96. Bylo projednáno, že od 20.5.2024 proběhne zahájení výkop. prací na stoce A (hlav .panelka).-**Provedeno**
- 97. Bylo projednáno, že zhotovitel provádí stavební práce pouze na veřejných prostorech a tedy kan. přípojky končí na hranici obec. pozemku tzn.stavba neprovádí žádné práce na soukrom. pozemcích.( výjimkou viz bod 93).**
- 98. Bylo projednáno, že u stoky E,E1,část F (zatáčka) proběhne z důvodu stávajícím ing. sítím souběžně v trase dešť. kan. Bude provedena přeložka DN300.- Proběhne nacenění-Trvá**
- 99. Bylo projednáno ,že na stoce E budou provedeny demontáž stávající dešť. kan. dá se opět nazpět se splaškovou kan. -Trvá ,(zhotovitel obdržel řez-provede nacenění a pošle gp. ke kontrole -Proběhne nacenění -Trvá (termín do 19.8.2024)-Provedeno**
- 100. Bylo projednáno napojení čp.63 –(sběrný dvůr)-bude napojeno přímo do ČS.3.- Odsouhlaseno-Provádí se**
101. Bylo projednáno se zástupcem AD, že z důvodu zjištěných stávajících inženýrských sítí v trase ČS3 bude pozice ČS3 posunuta o cca 1 m směrem do ulice.  
-Projednáno s VKM-**Provedeno**
102. Byla projednána žádost na odkup části pozemku pč.100/38 -žádost na odkup majitele z čp.168 - Prověří DEKONTA.(bude možno až po kolaudaci).-Do ukončení výstavby se žádné odkupy provádět nebudou
103. Bylo projednáno u čp. 22,23 na základě geodet. výstupu budou provedeny kan. přípojky tak ,aby končily na veřejném (obecním pozemku).-**Provedeno**
104. Bylo projednáno, že zhotovitel provede zapracování stoky D1, část stoky D + dosyp lokálních výtluků.
105. Byla projednána se zástupcem AD. nutná změna trasy na stoce A úsek Š18-Š20 z důvodu zjištění stávajících sítí v trase, bude nutno vést trasu kan. po pozemku pč.390/64- tento pozemek není dotčen stavebním povolením-v řešení AD.-DEKONTA.-**Prověřeno**
106. Proběhlo výškové zaměření kan. přípoj u čp.106 (fara), kde bylo zjištěno nevhodné výškové poměry pro napojení gravitací.- **Bylo projednáno .**
107. Bylo projednáno , že na stoce A v úseku Š4-Š5 přeložka (vodárny P. Bezděkovský) zaslal požadavky .-viz příloha.
108. Bylo projednáno , že od ½ července 2024 bude zahájena pokládka ,tedy se už začnou připravovat konstrukce komunikací k možné pokládce asfaltů.
109. Zhotovitel byl informován o stávajících roksorech v místě panelky .Po odstranění panelů tyto roksory nenechat vyčnívat nad niveletu vozovky.
- 110. Zhotovitel oznámil provedení proplachu kan. systému + provedení kamerových zkoušek dále budou provedeny zátěžové zkoušky před pokládkou finálních povrchů.- Trvá -provádí se**
111. Zhotovitel oznámil, že od 17.6.2024 bude provádět podklad vrstvy KSC, pokládka obrub v návaznosti stoka K.-Bude proveden kontrolní proplach kan.-**Provedeno**

112. Zhotovitel oznámil provedení výtlačku FT (vjezd obec úřad). - **Provedeno**

113. Zhotovitel vznesl požadavek na likvidaci nálet. dřevin z areálu ČOV - zajistí obec - **Proběhlo**

114. Bylo projednáno VKM oznámení o plánované odstávce na stokách E, E1. - Trvá - od 17.7. proběhne odstávka vody - **Proběhlo**

115. Bylo projednáno nacenění přeložky stávajícího vodovodu na stoce A - projednáno s VKM. - Trvá Š5-Š4 - bude provedeno nacenění - nacenění bylo zasláno

116. Bylo projednáno upozornění zástupců obce, že u čp. 98 (Knorr) dochází ke splavování bláta z komunikace na pozemek. Tento problém bude vyřešen při provádění finál. povrch. Stoka M - při přechodu z asfalt. povrchu na šterk cestu při realizaci asfalt. bude vytvořeno úžlabí na odtok vody. - **Provedeno**

117. Bylo projednáno, že proběhne vytyčení hranic areálu ČOV. - **Proběhlo**

118. Bylo projednáno, že bude prověřeno možnosti financování přeložky - Administrátor - Trvá (bude prověřeno) - **Bylo prověřeno výstup financování negativní.**

119. Byla projednána žádost zhotovitele k zástupcům AD, PoD a schválení navrhovaného postupu s podepřením, rozepřením mostku (příjezd k ČOV) - **Bylo schváleno**

120. Proběhlo jednání se zástupce PENTA skrze plánované sklizně, předpoklad od 10.7.2024. průběžně bude probíhat vzájemná komunikace (PENTA - Zhotovitel) z důvodu koordinace. - Probíhá - proběhlo ohlášení termínů ze strany zhotovitele - akce jeřáb + nádrže návoz - 16-19.8.2024.

121. Zhotovitel oznámil termín pokládky asfalt. ploch KSUS komunikace a to předpoklad od 15.7.2024. - (proběhlo oznámení zhotovitele na posun termínu pokládky na 17-18-19.7,2024

122. Proběhlo oznámení, že bude prováděna přeložka na stoce F (ČS3). DN 100 litina. - **Proběhlo**

Přípravné práce na stoce A, F proběhnou od 10-17.7.2024 - **Proběhlo**

Odstávka vody proběhne od 17.7.2024. Proběhne přeložka vodovodu na stoka A - polyetylen, CS3 - litina. - **Proběhlo**

123. Bylo projednáno, že bude provedeno odstranění vyčnívající výztuže a manipulačních ok. z panelů (pouze těch co nebezpečně vyčnívají). - **Bylo provedeno**

124. **Bylo projednáno oznámení zhotovitele na posun termínu pokládky asfaltu na KSUS komunikací a to na 26,27,28,29-30.10.2024. - Trvá**

125. **Bylo projednáno, že proběhne prověření funkčnosti dešť. vpusti před čp. 83. - Prověřeno - vyčištěno závada odstraněna - Průběžně bude kontrolováno**

126. Bylo projednáno, že bude zaznamenán stav el. (hřiště) - z důvodu ověření výše odběru. - **Proběhlo**

127. Proběhlo jednání se zástupci PENTA - skrze koordinaci staveb prací (pokládka asfaltů) a prováděné dopravy se sklizní. - **Proběhlo**

128. **Bylo projednáno upozornění zhotovitele na možné riziko posunu (poškození) stávajícího vodovod. potrubí u příjezdové cesty k ČOV - umístění stávajícího vodovod. potrubí je v kraji příjezd cesty a je ve špatném stavu u případných otřesů cesty podloží (půdy) hrozí k narušení potrubí vodovodu.**

129. Byl projednán požadavek zástupců KSUS. - provedení překopu + provedení sanace nad výkop rýhou v místě Š1 -> propustek (hřiště). - **Provedeno**

130. **Bylo projednáno, že z důvodu malého prostoru pro výkop práce byla navržena změna trasy - stoky C3 a to do pozice stoky C1. Žádáme zástupce AD o prověření navržené změny. Zhotovitel zašle zástupcům AD a TDI nákres této změny ke schválení. - 66/4 obecní pozemek není ve staveb povolení/gp. situace**

131. **Bylo projednáno kan. přípoj k čp. 175, 179 žádáme zástupce AD o prověření těchto přípojek. - DTTO bod 130.**

**132. Bylo projednáno, že na stoce C1 zhotovitel provede pasport nemovitosti čp.59 dle možností i uvnitř nemovitosti z důvodu blízkosti prováděných prací zhotovitel zásyp výkop rýhy bude probíhat bez strojního hutnění, žádáme zástupce AD o předložení způsobu zásypu (vhodnost materiálu k zásypu bez strojního hutnění + způsob zateplení vodovodu.-pasport objektu -Provedeno**

**133. Byla ohlášena škodná událost u čp.17 -poškozená střecha-pojistka řeší stavba čp.88-poškozený okap(bude prověřeno)- pojistka čp.32-nabouraná lampa.-zástupce OÚ -zaslat foto**

**134. Bylo projednáno, že zhotovitel provede odvoz zbytků staveb mat v místě čp.68.- Provedeno**

**135. Bylo projednáno, že na stoce D1 (Višňovka) bylo provedeno geodet. zaměření. Žádáme zástupce AD o předložení způsobu provedení povrchů na stoce D1 dle původního stavu a posouzení reality. Zhotovitel předloží termín na provedení těchto prací.-viz bod 104-zhotovitel provede nacenění +zaslat skladbu AD.**

**136. Bylo projednáno info. ze strany obce o zaasfaltování uzávěru vody u čp.32-bude prověřeno. Popř. opraveno.-Trvá-bude ověřeno**

**137. U čp.98 vyřešit odvodnění veřejné komunikace z komunikace při deštích zatéká voda na soukromí pozemek.-Byla provedeno šetření na místě a byl zvolen způsob provedení .Dále prověřit navrhnout způsob odvodnění v místě hřiště (trativod).- Provedeno**

**138. Bylo projednáno propad reviz. šachty u čp.105-zhotovitel provede opravu.- Provedeno**

**139. Zástupce zhotovitele vznesl požadavek na obec o provedení vyčištění škarp (finál úprava). -Trvá (proběhne jednání se zástupci KSUS).**

**140. Bylo projednáno, k bodu 89-Přípojka NN od 4.9.2024 začnou práce na NN přípojkách pro ČS2,ČS3 a ČOV+ČS1.**

**141. Bylo projednáno, že nádrže AS. podklad. bet. bude na dvě poloviny.**

**142. Na ČOV nádrže dodatečně vztlak. pojistky -Provedeno**

**143. OD 2.9.2024 proběhne odstávka vody v části obce-Proběhlo**

**144. Při kontrolní pochůzce stavby bylo zjištěno na stoce N nesoudržný povrch vybetonované plochy nad výkop rýhou. Nesoudržný povrch je v celé délce stoky. Zhotovitel provede očištění nesoudržného materiálu a předloží způsob provedení opravy zástupcům TDS ke schválení.**

**145. Bylo projednáno, že na stoce N bude prověřeno vyústění dešť. kan.**

**146. Bylo projednáno předložení ZL. na staveb. část ČOV, dosazovací nádrž.-viz samostat. zápis od AD. -Budou vynechány manuálně stírané česle a u odtoku z dosazovací nádrže bude upraven spád bet.**

**147. Zhotovitel oznámil odstávku vody a to 9.9.2024 od 8-12:00.. Odstávka vody proběhne na stoce C1.**



## TELMONT Nymburk s.r.o.

Palackého třída 222  
288 02 Nymburk  
IČ: 25637584, DIČ: CZ25637584  
email: [otta@telmont-nbk.cz](mailto:otta@telmont-nbk.cz)  
ID datové schránky: p2s6rbi



### Postup prací:

- Vytyčení sítí- probíhá průběžně
- Převoz staveb. mat.
- Pažení výkopu+zásyp+hutnění-probíhá průběžně.**
- Stoka -H3+L+ dokončení B1 napojení B
- Stoka B-kan. přípoj -provádí se stoka B1 kan přípoj hotova,
- Stoka M -provádí se dle podkladů AD revize č.1 změna napojovací šachty Š1 H již osazené na spádiště
- L1- hotova vč přípojek
- Stoka D-provedeno
- Stoka L ->KSUS komunikace-provedeno
- Osazení ČS1-osazeno+napuštěno
- Stoka D1-Provádí se + kan. přípoj-Hotovo
- Stoka J KSUS-termín se drží- Provádí se
- D,D1-Provádí se- kan. přípoj
- Stoka A (panelka)- Provedeno
- G-Provedeno
- K-částečně -Provedeno
- Přípravné práce KSUS před pokládkou asfaltu. + místní komunikace
  - Stoka -J,I,L,M,A,B,K
- pokládka obrus. vrstvy stoka A,B
- Stoka M-příprav. práce-provádění odvodnění zaasfaltováním čp.32 (hřiště)
- ČOV -Založení štět.+ příprava pro osazení nádrží-štětovnice budou delší o 1 m o proti původnímu tzn. 9m + osazení nádrží
- převoz staveb. mat. pro zajištění mostku**
- Stoka A -Provedeno**
- Stoka N-Provedeno**
- Stoka F-T-Provedeno**
- Stoka C-přeložky +suchovod + kanalizace-Trvá**
- stoka C1-výkop práce**
- ČOV-výkop. práce v místě budoucí nádrže+larzeny+osazení nádrží**

### Výhled:

- Kanalizace +suchovod+přeložky**
- Provedení zátěžových zkoušek + proplach**
- ČOV**

### HMG:

Plní

**TELMONT Nymburk s.r.o.**

Palackého třída 222  
288 02 Nymburk  
IČ: 25637584, DIČ: CZ25637584  
email: [otta@telmont-nbk.cz](mailto:otta@telmont-nbk.cz)  
ID datové schránky: p2s6rbi

**Fakturace:**

Faktura musí být od dodavatele označena registračním číslem a názvem projektu, ke kterému se vztahuje.

U Vaší akce bude tedy na každé faktuře od dodavatele uveden název:

Dřetovice - kanalizace a ČOV 650 EO

a číslo projektu: CZ.05.01.04/01/22\_021/0000231

Faktury předkládané na SFŽP, tj. realizační faktury od dodavatele stavby, musí být ověřeny nezávislým dohledem (technickým dozorem investora - TDI). Faktury musí být doloženy rozpisem provedených prací, který odpovídá rozpisu prací dle dané smlouvy o dílo uzavřené mezi příjemcem podpory a dodavatelem stavebních prací

**Fakturace:****Úkoly z KD č. 1:**

1. Před zahájením a ukončením prací zkontrolovat doprav. značení v místě prováděných prací.

Zodpovídá: zhotovitel

Termín: průběžně

## TELMONT Nymburk s.r.o.

Palackého třída 222  
288 02 Nymburk  
IČ: 25637584, DIČ: CZ25637584  
email: [otta@telmont-nbk.cz](mailto:otta@telmont-nbk.cz)  
ID datové schránky: p2s6rbi



### Úkoly z KD č. 3:

2. Nevjíždět mimo cestu ve směru k deponii za kostelem (soukromé pozemky), cesta je zatěžována stavbou, žádáme o její údržbu během výstavby  
Zodpovídá: zhotovitel

Trvalý

3. Vyvážení odpadů, umožnit vjezd na vývoz, v případě problému kontaktovat starostku  
Zodpovídá: zhotovitel

Trvalý

4. Předložit nabídku na odvodnění a rekonstrukci přes fotbalové hřiště  
Zodpovídá: zhotovitel

Trvá

### Úkoly z KD č. 25:

1. Další úkoly a informace jsou obsaženy v bodech zápisu  
Zodpovídá: zhotovitel, TDS, AD, investor

Termín: dle zápisu

**Termín příštího KD číslo 26. je stanoven na OU 19.9.2024 v 9:00 hod.**

**Tento zápis slouží jako pozvánka na příští KD, original prezenční listiny je uložen u TDI**

Zapsal: Martin Tesař 9.9.2024.

