

Smlouva o finančním příspěvku

Obec Dřetovice

IČ: 00234338

DIČ: CZ00234338

se sídlem: Dřetovice 2, 273 42 Stehelčeves

zastoupena paní Hanou Horkou, starostkou obce

dále jen obec

a

Jméno a příjmení

Rodné číslo:

Trvale bytem (a doručovací adresa, je-li odlišná od trvalého bydliště):

.....

Připojovaný pozemek: čp., LV

*dále jen **vlastník***

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,

tuto

Smlouvu o finančním příspěvku

(dále jen Smlouva):

I.

Úvodní ujednání

1. Zastupitelstvem obce byla schválena na území obce Dřetovice realizace stavby, a to „Kanalizace a ČOV“ v rámci které dojde k výstavbě splaškové kanalizace včetně čistírny odpadních vod EO 650, kanalizační stoky „N“ a 188 ks kanalizačních přípojek ve veřejné části obce Dřetovice ve Středočeském kraji.
2. Stavba bude realizována zhotovitelem „Společnost Dřetovice“ za účasti obchodních společností VPK Suchý, s. r. o., IČO: 27085201, se sídlem Komenského nám. 12, 282 44 Zásmuky, a GEOSAN GROUP a. s., IČO: 28169522, se sídlem: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III.
3. Náklady na realizaci stavby „Kanalizace a ČOV Dřetovice“ činí celkovou výši 97.657.285,- Kč včetně DPH s tím, že budou hrazeny:

Smlouva o finančním příspěvku

- a) z dotace Evropských strukturálních a investičních fondů, Operační program životního prostředí, prostřednictvím Ministerstva životního prostředí České republiky ve výši 70 % celkových způsobilých nákladů;
 - b) dotací Středočeského kraje ve výši 1.000.000,- Kč;
 - c) úvěrem poskytnutým Českou spořitelnou, a.s.;
 - d) příspěvky občanů obce, resp. vlastníky pozemků na území obce Dřetovice.
4. Zastupitelstvem obce ze dne 24. 4. 2023 bylo přijato Usnesením č. 11, kterým zastupitelstvo určilo finanční příspěvek na stavbu „Kanalizace a ČOV“ ve veřejné části obce Dřetovice ve výši 25.000,- Kč na jedno přípojné místo v k. ú. Dřetovice.

II.

Předmět Smlouvy

1. V souvislosti s Úvodním ujednáním této Smlouvy se vlastník zavazuje poskytnout obci finanční příspěvek na realizaci stavby „Kanalizace a ČOV“ ve výši 25.000,- Kč.
2. Příspěvek je poskytován za účelem vybudování veřejné části kanalizační přípojky, tedy na pozemcích obce. Vlastník bere na vědomí, že příspěvek se netýká vybudování neveřejné části kanalizační přípojky, tedy té části na pozemcích v jeho vlastnictví, kterou si vlastník vybuduje na své vlastní náklady.
3. Příspěvek se vlastník zavazuje uhradit na speciálně zřízený účet obce pro účely stavby „Kanalizace a ČOV“, č. ú. **35-389456339/0800** vedený u České spořitelny a.s., VS: číslo popisné/číslo evidenční/parcelní číslo/LV, a to od 20. 5. 2023, nejpozději však do 31. 12. 2023, kdy je dána splatnost celé výše příspěvku.
4. Obec souhlasí s tím, aby příspěvek byl uhrazen v měsíčních splátkách, každá ve výši **3.125,- Kč**, vždy ke každému 20. dni příslušného kalendářního měsíce, počínaje měsícem **květen 2023** s tím, že poslední splátka bude uhrazena nejpozději do **31. 12. 2023**
5. V případě prodlení s úhradou finančního příspěvku ke dni splatnosti je vlastník povinen uhradit obci na základě její výzvy a v termínu v ní stanoveném smluvní pokutu ve výši 0,2 % denně z dlužné částky za každý den prodlení. Zároveň je vlastník povinen uhradit zákonný úrok z prodlení. Smluvní pokutou není dotčeno právo obce domáhat se práva způsobené škody přesahující smluvní pokutu.

III.

Ostatní ujednání

1. Obec se zavazuje použít finanční příspěvek výhradně pro účely realizace stavby „Kanalizace a ČOV“ ve veřejné části obce Dřetovice.
2. V případě, že stavba nebude dokončena ani do 36 měsíců ode dne, který byl ujednán jako den dokončení stavby, vzniká vlastníkovu právo na vrácení tohoto příspěvku v plné výši.

Smlouva o finančním příspěvku

3. Na výzvu obce se vlastník zavazuje uzavřít s provozovatelem kanalizace smlouvu na odvádění kanalizačních odpadních vod a zároveň bere na vědomí, že bude provozovateli hradit stočné.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě budoucího prodeje veřejné části kanalizace – hlavní stokové sítě - bude kanalizační přípojka ve veřejné části obce bezúplatně převedena do vlastnictví vlastníka.

IV.

Podmínka napojení přípojky na kanalizaci

Smluvní strany se dohodly, že obec umožní vlastníkovu napojení na veřejnou kanalizaci – do hlavní stokové sítě - pouze za podmínky, že uhradí celou výši finančního příspěvku podle čl. II odst. 1 této Smlouvy. V opačném případě bude vlastníkovu napojení na kanalizaci a její užívání odepřeno.

V.

Závěrečná ujednání

1. Znění této Smlouvy schválilo Zastupitelstvo obce Usnesením č. 11 ze dne 24. 4. 2023.
2. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, kdy po jednom vyhotovení obdrží každý z jejích účastníků.
3. Jakékoliv změny této Smlouvy mohou být prováděny pouze na základě dohody obou smluvních stran formou písemných, po sobě číslovaných dodatků.
4. Tato Smlouva je sepsána na základě svobodné vůle jejích účastníků, kteří na důkaz toho připojují své podpisy.

V Dřetovicích dne

Obec:

Vlastník:

Hana Horká,
starostka obce Dřetovice