

TELMONT Nymburk s.r.o.

Palackého třída 222
288 02 Nymburk
IČ: 25637584, DIČ: CZ25637584
email: otta@telmont-nbk.cz
ID datové schránky: p2s6rbi



Spolufinancováno
Evropskou unií

ZÁPIS Z KONTROLNÍHO DNE

Stavba:



Pořadové číslo KD:

Přítomni:

Místo:

Dne:

„Kanalizace a ČOV Dřetovice“

12

dle prezenční listiny – příloha č. 1

Dřetovice

22.2. 2024

Předmět jednání	1.1 Kontrola a postup prací, řešení problémů, změny stavby			
Podklady	1.2 Zápisy z KD, stavební deník, projektová dokumentace, technické podklady			
	Hana Horká	Starostka Dřetovice	starosta@obecdřetovice	602326298
	Vojtěch Horký	Místostarosta	mistostarosta@obecdřetovice.cz	721133588
	I.Doksanský	Poradce obce	josefdoksansky@seznam.cz	724372182
	Ing. O.Perlinger	Dekonta.AD	perlinger@dekonta.cz	608800672
	Ing.T.Hnátková,Ph	Dekonta AD	hnatkova@dekonta.cz	724393793
	Ing.I.Kršňák	Dekonta AD	krsnaki@seznam.cz	737626762
	Ing.O.Otta	TDI	otta@telmont-nbk.cz	603244627
	Ing.Jiří Kuba	TDI	Ekos.kuba@seznam.cz	603466199
	I.Doksanský	TDI	aterescz@seznam.cz	724372182
	M.Tesař	TDI	Ateres.provoz@seznam.cz	602800607
	Ing.I.Kouba	KOOBOZP	stavbyhana@gmail.cz	777 333926
	Ing.T.Hlavatý	Admin	Hlavaty.sumava@gmail.com	731530258
	Mgr.L.Dalihodová	Pr.zástupce obce	dalihodova@advokancelar.cz	606777330
	Ing.I.Zeman	Zhotovitel VPK	zeman@vpksuchy.cz	736536749
	L.Kopp	Zhotovitel VPK	koop@vpksuchy.cz	731938796
	Ing.Filip Hořejší	Zhotovitel Geosan	Filip.horejsi@ggcz.eu	777981422
	Miloš Petruv	Zhotovitel Geosan	mpetruv@ggcz.eu	723264660
	Ing.LKrizkovsky	Zhotovitel Geosan	lkrizkovsky@ggcz.eu	737255697

Překonané body zápisu a úkoly budou průběžně odstraňovány, zůstávají nadále v historii daných zápisů.

10. Po jednání se zástupci VKM byla vysvětlena situace TDI a pí. starostkou, VKM v tuto chvíli odmítli finanční podíl na kolizní případy s vodovodem.

Byla dohodnuta spolupráce a koordinace v případech přeložek a suchovodů. viz. úkoly Zhotoviteli bylo TDI doporučeno, aby C, C1, M, D a další možné byly přesunuty až na jarní měsíce, kdy již nebude hrozit zamrznutí, destrukce a odstávky vodovodu.

Toto vč. práce v komunikaci KSUS znemožňuje nasazení větších kapacit, což může mít za následek prodloužení termínu plnění smlouvy v určitých úsecích s tím, že již v rámci projekce toto mělo být zohledněno a zapraveno do rozpočtu a druhý důvod je, že vodovod je cca v dobré kondici a cca v polovině své životnosti. – Trvá, po nacenění. – Proběhlo - zástupci TDI se vyjádří + VKM - bude řešeno financování. – VKM - pošle vyjádření. **-Zasláno-Vi**

11. zhotovitel navrhl a TDI souhlasí s zapravením rýhy v komunikaci dle PD na úroveň -5cm a ostatní plochy odfrézovat do cca výšky nad rýhou, ostatní vč. hogenizace provést až v roce 2024 po skončení všech prací na SUS komunikaci

Dohodnuto skončení uzavírky k 3.11.2023 v KSUS komunikaci

12. zhotovitel obsadil stavbu dvěma prac. četami

13. - do předání a kolaudace most. objektu na stoce A, zhotovitel nebude provádět práce pod ním - tento rok se tam pravděpodobně již nic dít ze strany kanál. nebude

14. domluven postup na založení ČOV, zhotovitel provedl kopanou sondu do cca 5,3m, geotechnik zhodnotí ve zprávě a doporučí způsob založení ČOV

15. Po telefonické dohodě KOOBOZP již provedl prohlídky staveniště, je žádán na KD a zápisy do SD, nebo sam. zprávu

16. Přípojka k č.p. 65, proběhlo jednání a navrženy 3 možnosti provedení majitel č.p. 65 do 31.10.2023 sdělí, který způsob bude akceptovat – **Bude provedeno dle původního PD.**

17. Byly diskutovány postupy na řadech s nutnou DMTŽ silničních panelů. Zhotovitel předpokládá i při opatrné manipulaci destrukci. – Byla provedena kontrolní pochůzka na stávající panelové cestě a stávající stav panelů neumožňuje jej demontovat bez toho, aby se rozpadly. Uskladnění nebo případná likvidace je v řešení. – **(zatím se panely demontují třídí a vrací zpět na původní pozici). -Z důvodu dorovnání komunikace do původní nivelety. -Provedeno**

TDI navrhuje zkusit vzorek dmtž. panelů v rozsahu množství nutné sanace cesty k mezideponii viz. úkoly z kd č.3, dod 2, - Nebude použito – stav panelů to neumožňuje. -

Probíhá navrácení na původní pozici.

18. Zhotovitel upozornil na křížení stávající dešť. kan. na stoce H – žádá o povolení posunu kan. trasy z důvodu velké blízkosti výkopu k nemovitosti čp.68., dále v úseku Š.6 – Š.7 na stoce H., H ->M bude proveden protlak v trase překáží stromy)+ na stoce H v úseku Š12-Š13 je kolize s cizím pozemkem- **bude nutno odskočit s trasou kan. (Š2,3,4)**

19. Bylo projednáno upozornění zhotovitele na zastižení stávajícího suchovodu u čp.118 stoka B-Š.7 bude prověřeno možnost jeho zachování. - **Vyřešeno**

20. Stoka A bude vysazena odbočka k čp. 30.

21. Zhotovitel přislíbil, že do konce roku 2023 bude provedena stoka J v úseku ČS2, RŠ1-J až RŠ1-I z důvodu platné uzavírky na komunikacích KSUS. Stoka I bude provedena do konce listopadu 2023.

22. Bylo projednáno, že samotné provedení stoky N bude prověřeno. -Bylo projednáno, že AD zpracuje projekt na kan. přípojky a vše projedná s majitelem pozemků (bytové jednotky, paní Landová+Buřič). -Trvá-zástupce obce ověří. -Trvá

23. Ze strany investora byla ohlášena škodní událost a to vyvrácení lavičky před čp.130. Zhotovitel prověří tuto škodnou událost a opraví. - **Prověřeno**

24. Bylo projednáno, že na žádost investora zhotovitel prověří možnost provedení kan. přípoj. u p.č. 115 (hasiči) u p.č. 446/2 (mateřská školka) a zároveň bude prověřeno provedení vodovod. přípojky k těmto pozemkům. – Nebylo počítáno v rozpočtu. -**Prověřeno**

25. Investor ohlásil termín 22.11. od 16:30 kdy proběhne schůzka s občany skrze informovanost výstavby kanalizace a ČOV. -**Proběhlo**

26. Proběhlo jednání se zástupcem AD, TDS a zhotovitelem skrze přeložky stávajícího vodovodu který je pozičně v souběhu s plánovanou trasou kanalizace proto proběhla kontrolní pochůzka stavbou z důvodu zmapování případných kolizních míst-AD předložil návrh způsobu provedení staveb prací v těchto kolizních místech. -**Proběhlo**

27. Bylo projednáno, že zástupci AD nechají provést geodet. zaměření kolizních míst stávajícího vodovodu a plánované kanalizace. -**Bylo provedeno**

28. Bylo projednáno se zástupcem AD posláni fotek vykolíkových míst kan přípojek. -**Proběhlo**

29. Zhotovitel předložil termín na dokončení prací na kan. přípoj. a to do konce listopadu 2023. -**Bylo předloženo.**

30. Bylo projednáno se zástupci investora ,AD, TDS a zhotovitele rozdělení nákladů na kan. přípoj. a to kan. přípoj na obec pozemku (k hranici soukromého pozemku)- náklady hradí obec a kan. přípoj na soukrom. pozemku si hradí majitel sám.-V řešení zástupce investora -Trvá-Konečné vyčíslení zástupce AD bude zasílat pouze zástupcům obce.-Trvá

31. Zhotovitel upozornil na změnu přípojného místa u čp.138 a to kan. přípojka bude k této nemovitosti ze stoky A-Š2, (původně dle PD bylo připojeno ze stoky B.) -**Provedeno**

32. Bylo projednáno, že na stoce B1 budou vyraženy šachty B1- Š4 a trasa stoky bude dle možností okolních nemovitostí přizpůsobena.

33. Zhotovitel upozornil na provedené zkoušky na odběrech zeminy z důvodu založení ČOV a také zjištění vhodnosti zeminy na zpětný zásyp. -viz příloha zásypu (samostatný zápis z labor.). -Provedeno-bude předložena tech. Zpráva. -Předloženo-AD prověří chem. složení půdy. -**Prověřeno**

34. Bylo projednáno ,že na stoce E. u čp.42 (Havlíček,Soudný) je od majitele nemovitosti požadovaná 1x kan. přípoj navíc.-bylo řešeno se zástupcem investora a AD.-,AD tuto přípojku projedná a následně bude zakresleno a vyznačeno místo pro zhotovitele.-Trvá (v řešení pan Havlíček).-bude zpracována-Trvá (pan Teplý).

35. Bylo projednáno : projekt na kan. přípoj byl proveden na p.č., kde bylo vydáno platné stavební povolení a tyto přípojky byly uznatelnými náklady dotace. U ostatních p.č. proběhla informovanost občanů s tím, že bude probíhat výstavba kanalizační struktury a výstavba ČOV a že každý majitel p.č. se mohl obci přihlásit se zájmem o zpracování projektu na kan. přípojku. Ti občané, kteří mají zájem o vyprojektování kan. přípojky mají možnost podat písemnou žádost na obecní úřad o vypracování projektu a to do 30.11.2023 s tím , že náklady na vyprojektování jejich kan. přípojky a samotnou realizaci si vlastník bude hradit sám.

36. Bylo projednáno: provedení vytyčení stávajícího vodovodu a proběhne jednání se zástupci provozovatele vodovod. řadu. skrze zhodnocení stávajícího stavu vodovodu popřípadě nutné výměny starého potrubí a způsob financování těchto prací. -**Proběhlo**

37. Dne 5.12.-Proběhne jednání se zástupci VKM skrze zhodnocení stavu stávajícího vodovod. potrubí a případné výměny.-viz samostatný zápis bude zaslán a přidán přílohou n příštím KD.-Proběhlo chybí doložit zápis od VKM-Trvá AD. projedná se zástupci VKM

doložení zápisu z jednání ze dne 5.12.2023.-Trvá (bude nadále urgováno).-**Předloženo-Viz samostat. zápis.**

38.Z důvodu bezpečného provedení výkop. rýhy a samotné pokládky kan. potrubí s ohledem na přilehlé nemovitosti bylo projednáno, že u stoky B1 proběhne vyměření o 60cm oproti PD. Od Š-5 do Š-3) byl nastaven spád 7%. -při provedení byla přerušena vodovod. přípojka a byla nahrazena PE 40.

39.Bylo projednáno, že veškeré změny (odskočení, posunutí) kan. vedení z důvodu stávajících sítí a stávajícího vedení vodovod. potrubí budou zaznamenány a předkládány ke schválení zástupcům AD a TDS.-Trvá úkol stálý (provést tabulku změn).-Trvá (ve stavu rozpracování -průběžně přidávané změny ZL).

40.Na žádost investora zhotovitel provede kan přípoj. u čp.129-Stoka B1.

41.Bylo projednáno, že u čp.128 bude provedena kan. přípoj -viz samostat. zápis, kde byla upřesněná hloubka a pozice..

42.Zhotovitel předložil seznam schválených změn zástupcem AD (změny provedeny na trase kan. potrubí a šachet z důvodu zabráněním kolizím ze stávajícím vodovod. potrubím a jiných sítí.-**viz příloha zápisu.**

43.Zástupci AD a TDS odsouhlasily ZL č.2 . na záměnu bet. šachet za plast (TEGRA 600).-v místech, kde je malý prostor,popř. je nutnost se vyhnou stávajícím sítím.-**Proběhlo a odsouhlaseno.**

44.Bylo projednáno, že od 20.12.2023 do 2.1.2024 budou práce stavba přerušeny z důvodu zimní přestávky-**Proběhlo**

45.Zhotovitel předložil cen. nabídku na geolog. průzkum viz příloha zápisu.

46.Bylo projednáno, že zástupce AD prověří chem. složení půdy-**Prověřeno**

47.Dne 11.1.2024 proběhlo jednání se zástupci KSUS skrze prováděných výkop prací v místech KSUS komunikace-bude zpracované DIO (s podmínkou písemného souhlasu)-předpoklad zahájení těchto výkop prací od 1.3.2024. dále proběhlo jednání se zástupci KSUS skrze prováděných prací na propustku (p.Balážová).-**Proběhlo jednání**

48.Bylo projednáno změna na stoce M a to vyměření- **viz samostatný zápis přílohou**

49.Bylo projednáno na žádost investora, že zhotovitel bude zasílat obci plánované práce min. 10 dnů předem .z důvodu lepší informovanosti občanů. -informovanost Probíhá průběžně

50.Byla projednána změna dimenze potrubí kan. přípojky u čp.5 z DN150 na DN200.

51.Byla projednána změna dimenze potrubí kan. přípojky u č.p.17,čp 82 z DN150 na DN200. (10 byt. jednotek +4)-bude prověřeno-Trvá

52.Bylo projednáno, že zástupce investora prověří provedení kan. přípojek u pč.74/50 ,100/55-na žádost investora zhotovitel vyhodí odbočky a zazátkuje je. - **Provedeno**

53.Dne 25.1.2024. proběhlo jednání se zástupci KSUS skrze provedení propustku na KSUS komunikaci.

:projednané body:-Bude předloženo (paní. Balážov KSUS).

- Zhotovitel zažádá zástupce KSUS o zvláštní užívání následně + požádání o DIO. - Zástupci KSUS zašle vyjádření + seznam podmínek -(bude přidáno přílohou v zápise z KD).-Předloženo (Stoka M+Stoka J).

54.Bylo projednáno záměna bet. šachet za plast na stoce -Stoka M ,Š5

55.Bylo projednáno posunutí pozice čerpac. stanice+ gravitační řád se prodlouží do ČS1 a výtlač bude o to zkrácen v rámci pozemků obce.

56.Přípojka NN -ověřit projekt +přípojná místa,ČOV+ČS1, ověřeno AD zašle podklady pro realizaci.-**Bylo zasláno**

57. Zhotovitel vnesl požadavek na ověření podmínek ke kolaudaci co se týče tlakových zkoušek .ověření možnosti (vodu zaměnit za vzduch)-TDI ověří.-**Ověřeno-(mohou být provedeny oba způsoby zkoušek).**

58. Bylo projednáno, že AD zašle návrh podepření jeřáb zástupcům AD ke schválení. zhotovitel zašle AD TDS zamyšleno mechanizace nutnou k provedení podklady na zatížení mostku pro realizace ČS1 a ČOV-V řešení-Trvá

59. Bylo projednáno čp. 18 reviz. šachta -bude z důvodu kolize se stávajícím ing sitim posunuta blíže k hlav. řadu-**Provádí se -v obdobných případech bude řešeno stejně.**

60. Bylo projednáno, že zhotovitel předloží vícepráce -bude předkládáno průběžně během stavby.-**Provádí se. ke dnešnímu dni je evidováno-Viz příloha zápisu.**

61. Bylo projednáno upozornění zhotovitele na stoce M dochází k souběhu se stávajícím plynovodem ,bude řešeno chráničkou-odsouhlaseno zástupci plynáren-po provedení.-**Prověřeno, schváleno**

62. Bylo projednáno u čp. 30 přípojka bude provedena ze stoky A dle původ PD.-**Provedeno**

63. Stoka H Š9-Š11-bylo vyřezáno (bet+ armatura) -po položení bude dáno do původ stavu.

64. Bylo projednáno započatí tlakových zkoušek stoka H Š1-Š5. Protokoly ze zkoušek budou průběžně zasílány a komplet bude pak přílohou předávacích dokumentů stavby .

65. Bylo projednáno ,že u čp. 141 (Odvárka) bude ověřena kan . přípoj. na žádost investora bude ze strany AD reagováno. Dále u čp. 128 (za autoservisem) zhotovitel vše uvede do původ stavu.-V řešení-Bylo projednáno ,že u čp. 128 bude provedena tlaková zkouška na přípojce (z důvodu ujištění ,že je vše v pořádku).

66. Bylo projednáno se zástupci KSUS, že na Stoce M schválení provedení chráničky - viz samostat. zápis.

67. Zhotovitel upozornil na nutnost posunutí kan. přípojky u 74/56, 74/55 z důvodu zachování grav . přípoj. (spád).

68. Bylo projednáno u čp. 31 na žádost investora zhotovitel provede kan . přípoj. navíc pro další nemovitost.

Postup prací:

-Vytyčení sítí-probíhá průběžně

-Převoz staveb. mat.

-Stoka J-T Š1-ČS2 + propoj a překop KSUS, přípojky v těchto částech

-Stoka H(kolem rybníka)

-Stoka A-kan. přípoj -

-Stoka B-ŠB10-ŠB11+ fréza stoka B.-dokončeno

-Stoka I,-dokončeno

-Protlak na stoce H- dokončeno Š2-3-4

-Stoka B1-Provedeno

Š4-vynecháno

-Od 20.12.2023 do 2.1.2024-zimní přestávka-Proběhlo viz zápis v SD

-Pažení výkopu+zásyp+hutnění-probíhá průběžně.

TELMONT Nymburk s.r.o.

Palackého třída 222
288 02 Nymburk
IČ: 25637584, DIČ: CZ25637584
email: otta@telmont-nbk.cz
ID datové schránky: p2s6rbi



Stoka -H3+L+ dokončení B1 napojení B
-Stoka B-kan. přípoj -provádí se stoka B1 kan přípoj hotova,

-Stoka M -provádí se dle podkladů AD revize č.1 změna napojovací šachty Š1 H již osazené na spádiště

L1- hotova vč přípojek

-Stoka D-Š10->Š9->Stoka A

-Stoka H-Š1->Š11-hotovo

-Stoka M (potok)do 29.2.2024-> Stoka L

-Stoka L Š5->KSUS komunikace

Výhled:

Od 2.1.2024 -Stoka H3+L+ dokončení B1 napojení B

-Stoka D -(Višňovka)

-Stoka A

-Stoka D1

HMG:

Plní

Fakturace:

Faktura musí být od dodavatele označena registračním číslem a názvem projektu, ke kterému se vztahuje.

U Vaší akce bude tedy na každé faktuře od dodavatele uveden název:

Dřetovice - kanalizace a ČOV 650 EO

a číslo projektu: CZ.05.01.04/01/22_021/0000231

Faktury předkládané na SFŽP, tj. realizační faktury od dodavatele stavby, musí být ověřeny nezávislým dohledem (technickým dozorem investora - TDI). Faktury musí být doloženy rozpisem provedených prací, který odpovídá rozpisu prací dle dané smlouvy o dílo uzavřené mezi příjemcem podpory a dodavatelem stavebních prací

Fakturace....

Úkoly z KD č. 1:

1.Před zahájením a ukončením prací zkontrolovat doprav. značení v místě prováděných prací.

Zodpovídá: zhotovitel

Termín: průběžně

Úkoly z KD č. 2:

3.Zpracovat odhad(skut.dle provedení) ZL na bod č.9 ve stand.VKM v provedení litina a Polyetylén

Zodpovídá:zhotovitel

Předloženo a schváleno

TELMONT Nymburk s.r.o.

Palackého třída 222
288 02 Nymburk
IČ: 25637584, DIČ: CZ25637584
email: otta@telmont-nbk.cz
ID datové schránky: p2s6rbi



4.Zpracovat odhad fakturace do konce roku 2023 vč.postupu prací

Zodpovídá:zhotovitel

Splněno

Úkoly z KD č. 3:

1.poslat výsledky zkoušek zásyp.mat.,hutnicí a zprávu geotechnika viz.bod13

Zodpovídá:zhotovitel

24.10.2023 Provedeno

2.Nevjíždět mimo cestu ve směru k deponii za kostelem(soukromé pozemky),cesta je zatěžována stavbou,žádáme o její údržbu během výstavby

Zodpovídá:zhotovitel

Trvalý

3.Vyvážení odpadů,umožnit vjezd na vývoz, v případě problému kontaktovat starostku

Zodpovídá:zhotovitel

Trvalý

4.Předložit nabídku na odvodnění a rekonstrukci přes fotb. hřiště

Zodpovídá:zhotovitel

Trvá

Úkoly z KD č. 12:

1. Další úkoly a informace jsou obsaženy v bodech (22,30,34,39,49,50,51,53,58,60,62,65,66,67,68)

Zodpovídá: zhotovitel, TDS, AD, investor

Termín: dle zápisu

Termín příštího KD číslo 13. je stanoven na OU 7.3.2024 v 9 hod.

Tento zápis slouží jako pozvánka na příští KD,original presenční listiny je uložen u TDI



Zapsal: Martin Tesař 24.2.2024.