



## OZNÁMENÍ

### ZÁMĚR OBCE DŘETOVICE NA PRODEJ A SMĚNU

#### ZÁMĚR OBCE NA PRODEJ VYMEZENÉ ČÁSTI POZEMKU dle geometrického plánu číslo: 443-235/2020 p.č. 659/15 o výměře 8m<sup>2</sup>, 663/3 o výměře 67m<sup>2</sup>, 663/4 o výměře 45m<sup>2</sup>.

Obec Dřetovice v souladu s § 38, odst. 2 a ů 39, odst. 1, 2 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, vyhlašuje tento záměr obce:

**Obec Dřetovice vyhlašuje záměr prodeje p.č. 659/15 o výměře 8m<sup>2</sup>, který vznikl z pozemku p.č. 659/1 zapsané na LV 10001, v majetku obce Dřetovice a p.č. 663/3 o výměře 67m<sup>2</sup> a p.č. 663/4 o výměře 45m<sup>2</sup>, které vznikly z pozemku p.č. 663/1 zapsané na LV 10001, v majetku obce Dřetovice dle geometrického plánu číslo: 443-235/2020.**

**S tímto záměrem prodeje dojde ke směně s pozemkem p.č. 74/65 o výměře 14 m<sup>2</sup>, který vznikl z pozemku p.č. 74/13 dle geometrického plánu: 443-235/2020.**


**O záměru obce vypsat směnu rozhodlo zastupitelstvo obce Dřetovice na zasedání dne 16.12.2020.**

**Zájemci se musí písemně přihlásit nejpozději do 19.01.2021 do 15.00 hodin. Přihláška musí být v uzavřené obálce s adresou obecního úřadu Dřetovice, Dřetovice č.p. 2, 273 42, Stehelčevy a na obálce musí být zřejmé iniciály odesílatele (tedy jméno, příjmení, adresa atd.) Obálka musí být nadepsána „Záměr obce na prodej a směnu dle geometrického plánu č.443-235/2020“.**

Tento záměr se zveřejňuje po dobu 15-ti dnů.

Datum vyvěšení: 04.01.2021

Datum svěšení: 18.01.2021

  
Renata Dobrá, starostka obce

## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
st. 72	*1) (+ 59)	3 63	zast. pl.	st. 72	4 22	zast. pl.	č.p. 64 rod.dům	2	st. 72		69	4 22		
74/13		4 84	zahrada	74/13	2 74	zahrada		0	74/13		58	2 74		
				74/64	1 96	zahrada		2	74/13		58	1 96		
				74/65	14	ostat.pl. jiná plocha		0	74/13		58	14		
659/1	1 52	63	ostat.pl. ostat.komunikace	659/1	1 52	55	ostat.pl. ostat.komunikace	0	659/1		10001	1 52	55	
				659/15		8	zahrada	0	659/1		10001		8	
663/1	15 50		ostat.pl. ostat.komunikace	663/1	14 38		ostat.pl. ostat.komunikace	0	663/1		10001	14 38		
				663/3		67	zahrada	2	663/1		10001		67	
				663/4		45	zahrada	2	663/1		10001		45	
	*1) (+ 59)	1 76			1 77	19								

\*1) Změna výměry vzniká výpočtem s vyšším kódem zp. určení výměry i při nezměněném geom. určení podle §37 odst. 1 písm. a) vyhl.č. 357/2013 Sb. v pl.zn.

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku</b>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: <b>Ing. Ladislav Manda</b>	Jméno, příjmení: <b>Ladislav Manda</b>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>2152/2001</b>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>2152/2001</b>
	Dne: <b>2.12.2020</b> Číslo: <b>165/2020</b>	Dne: <b>3.12.2020</b> Číslo: <b>1145/2020</b>
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: <b>Ing. Ladislav Manda Josefa Čapka 738 Kladno 272 01</b>	Katastrální úřad souhlasí s číslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: <b>443-235/2020</b>	KÚ pro Středočeský kraj KP Kladno Ing. Michal Kulhánek PGP-1468/2020-203 2020.12.03 11:33:08 CET	
Okres: <b>Kladno</b>		
Obec: <b>Dřetovice</b>		
Kat. území: <b>Dřetovice</b>		
Mapový list: <b>Kladno 2-5/14</b>		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v lerénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny přešepsaným způsobem: <b>oplocení, kolkky (dočasně - stavba)</b>		

### Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>	
74/13		12651	2	35	663/3		10110		67		
		10110		39							
74/64		12651		73	663/4		10110		37		
		10110	1	23							
659/15		12651		8							

#### Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	kód kv.	Y	X	Poznámka
287-3620	756335.78	1030532.93	8	756336.59	1030531.96	budova
287-3637	756334.10	1030535.04	8			trubka
287-3656	756330.69	1030532.32	8			trubka
396-5	756342.72	1030520.67	3			oplocení
396-15	756357.08	1030548.02	3			budova
1	756336.85	1030560.55	3			kolk (dočasně - stavba)
2	756349.57	1030544.82	3			kolk (dočasně - stavba)
3	756355.86	1030549.77	3			kolk (dočasně - stavba)
4	756339.08	1030557.79	3			oplocení
15	756353.30	1030566.44	3			oplocení
24	756352.70	1030569.98	3			oplocení
25	756351.54	1030569.55	3			oplocení
26	756348.70	1030568.08	3			oplocení
27	756344.91	1030565.98	3			oplocení
28	756341.24	1030563.69	3			oplocení
29	756337.71	1030561.21	3			oplocení
30	756329.78	1030555.18	3			oplocení
31	756320.02	1030546.10	3			oplocení
32	756324.09	1030541.45	3			oplocení
33	756324.22	1030541.53	3			oplocení
58	756334.43	1030530.21	3			oplocení
59	756331.91	1030533.29	3			oplocení

Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určené měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určení hranice lomovými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3. Důvodem je nerealizované zpřesnění této hranice, ke kterému je nutné doložit listinu prokazující shodu vlastníků na jejím průběhu [§ 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona].

